

## NIEDERSCHRIFT

|                 |                       |               |       |
|-----------------|-----------------------|---------------|-------|
| Körperschaft:   | Stadt Arnis           |               |       |
| Gremium:        | Stadtvertretung Arnis |               |       |
| Sitzung am:     | 04.06.2024            |               |       |
| Sitzungsort:    | Arnis                 |               |       |
| Sitzungsbeginn: | 19:00                 | Sitzungsende: | 20:45 |

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:  
(Jens Matthiesen)  
Schriftführerin:  
(Nani van Kempen)

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Körperschaft: | <b>Stadt Arnis</b>           |
| Gremium:      | <b>Stadtvertretung Arnis</b> |
| Sitzung am:   | <b>04.06.2024</b>            |

### **Anwesend sind:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Herr Tobias Breithaupt

Frau Michelle Dieckmann

Herr Andreas Jaich

Herr Peter Kühn

Herr Jens Matthiesen

Vorsitzender

Herr Mayc Nickel

Frau Gertje Rubin

#### **zusätzlich anwesend**

Frau Nani van Kempen

Schriftführerin

#### **Presse**

Herr Stephan Schaar

### **Entschuldigt fehlen:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Herr Tim Bögel

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Körperschaft: | <b>Stadt Arnis</b>           |
| Gremium:      | <b>Stadtvertretung Arnis</b> |
| Sitzung am:   | <b>04.06.2024</b>            |

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse
6. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter
7. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Einwohnerfragestunde
10. Durchsprache der aktuellen Investitionsmaßnahmen und Baumaßnahmen
11. Beteiligung an der SH-Netz AG
12. Bauvoranfrage zum Abbruch und Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Am Sportplatz 3
13. Energetische Sanierung des Wohnhauses Lange Straße 34; hier: Ausnahme von der Veränderungssperre

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Körperschaft: | <b>Stadt Arnis</b>           |
| Gremium:      | <b>Stadtvertretung Arnis</b> |
| Sitzung am:   | <b>04.06.2024</b>            |

### **Tagesordnungspunkt 1.**

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **Tagesordnungspunkt 2.**

#### **Änderungsanträge**

Unter TOP 14 Verschiedenes soll zusätzlich die Fähre behandelt werden.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 9 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:  | 8 |
| Davon stimmberechtigt:                  | 8 |
| Ja-Stimmen:                             | 8 |
| Nein-Stimmen:                           | 0 |
| Stimmenthaltungen:                      | 0 |
| Ungültige Stimmen:                      | 0 |

### **Tagesordnungspunkt 3.**

#### **Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**

Keine

### **Tagesordnungspunkt 4.**

#### **Eingaben und Anfragen**

Keine

## **Tagesordnungspunkt 5.**

### **Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse**

Die Forderung Volleyballfeld wurde niedergeschlagen jedoch verbunden mit einer kleinen Auflage.

## **Tagesordnungspunkt 6.**

### **Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter**

Am 28.5. fand eine Sitzung des Finanzausschusses statt. Siehe dazu TOP 10 und 11.

## **Tagesordnungspunkt 7.**

### **Verwaltungsbericht des Bürgermeisters**

- Am 15.05. wurden in der Lange Straße drei neue Linden gepflanzt
- Am 16.05. wurde bei der Strandhalle ein Baum gefällt, der umzustürzen drohte.
- Für den neuen Kinderspielplatz sind verschiedene große Spenden eingegangen bzw. angekündigt worden.
- Am 3.06. fand ein Treffen mit Vertretern von Kappeln, Grödersby und Winnemark statt, um über Möglichkeiten der Zusammenarbeit beim Betrieb der Fähre zu beraten.
- Es wird ein Hochwasserschutzkonzept Schleiregion erarbeitet.

## **Tagesordnungspunkt 8.**

### **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Keine Einwendungen

### **Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 9 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:  | 8 |
| Davon stimmberechtigt:                  | 8 |
| Ja-Stimmen:                             | 8 |
| Nein-Stimmen:                           | 0 |
| Stimmenthaltungen:                      | 0 |
| Ungültige Stimmen:                      | 0 |

## **Tagesordnungspunkt 9.**

### **Einwohnerfragestunde**

Frage: Wie wird das Rattenproblem gelöst?

Antwort: Der Einzelfall wird angeschrieben, außerdem findet eine Aktion im Herbst statt.

Frage: Wird die Linde im Lindenweg, von der viele tote Äste herunterfallen, zurückgeschnitten?

Antwort: Wird geprüft.

Frage: Die Pflege der Grünstreifen und Gehwege wird stellenweise vernachlässigt. Wie kann das Stadtbild von Arnis ordentlicher werden?

Antwort: Ein Brief an alle Einwohner ist bereits vorbereitet. Wenn erfolglos: Ordnungsamt.

Frage: Wie kann das Problem der Radfahrer auf den Gehwegen von der Strandhalle bis zur Schleiperle gelöst werden?

Antwort: Ein neues Schild ist bestellt, das alte wird wieder aufgestellt.

Frage: An der Fähre werden Fahrräder chaotisch abgestellt. Kann dort ein Fahrradständer aufgestellt werden?

Antwort: Der Bauausschuss wird beauftragt, sich damit zu befassen.

## **Tagesordnungspunkt 10.**

### **Durchsprache der aktuellen Investitionsmaßnahmen und Baumaßnahmen**

**Vorlage: 2024/140**

Es gibt keine Förderung für das neue Feuerwehrgerätehaus durch das Land, weil das Fördervolumen bereits vierfach überzeichnet ist. Es ist lediglich eine OKEK-Förderung denkbar. Mit dem Architekten soll ein Vertrag vereinbart werden, weil das Haus größer geplant, die Gründung ausgeschrieben, notfalls ein Kostenvoranschlag erstellt werden muss. Außerdem muss der B-Plan fertig werden.

Die Reparatur des Deichbruchs und der Deichkrone ist ausgeschrieben und geht zulasten des Landes. Der Rest bleibt in der Zuständigkeit des Wasser- und Bodenverbandes. Ansonsten ist das Hochwasserschutzkonzept für die gesamte Schlei abzuwarten.

Die Stadtvertretung beschließt, die genauen anfallenden Kosten ermitteln zu lassen: Fähre, Feuerwehrfahrzeug, Deich, Spielplatz, Fährhaus.

Vor dem Hintergrund einer möglichen Förderung des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses empfiehlt er, die nötigen Maßnahmen insbesondere in zeitlicher Hinsicht prüfen zu lassen

### **Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 9 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:  | 8 |
| Davon stimmberechtigt:                  | 8 |
| Ja-Stimmen:                             | 8 |
| Nein-Stimmen:                           | 0 |
| Stimmenthaltungen:                      | 0 |
| Ungültige Stimmen:                      | 0 |

### **Tagesordnungspunkt 11.**

#### **Beteiligung an der SH-Netz AG Vorlage: 2024/124**

Beschlussvorschlag für die Stadtvertretung:

Die Stadtvertretung Arnis beschließt einen Teilverkauf von 25 Aktien zum 28.06.2024. Gemäß Szenario III werden somit 25 Aktien verkauft. Weiterhin bleibt die Stadt Arnis mit den verbleibenden 29 Aktien an der Schleswig-Holstein Netz AG beteiligt.

### **Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 9 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:  | 8 |
| Davon stimmberechtigt:                  | 8 |
| Ja-Stimmen:                             | 8 |
| Nein-Stimmen:                           | 0 |
| Stimmenthaltungen:                      | 0 |
| Ungültige Stimmen:                      | 0 |

### **Tagesordnungspunkt 12.**

#### **Bauvoranfrage zum Abbruch und Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Am Sportplatz 3 Vorlage: 2024/147**

Das Einvernehmen zum Abbruch und Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Am Sportplatz 3 wird erteilt.

Die Stadt Arnis macht darauf aufmerksam, dass das Bauvorhaben im Hochwasserrisikogebiet liegt.

Die Vorgaben des B-Plans Nr. 3 sollten berücksichtigt werden.

### **Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 9 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:  | 8 |

|                        |   |
|------------------------|---|
| Davon stimmberechtigt: | 8 |
| Ja-Stimmen:            | 6 |
| Nein-Stimmen:          | 0 |
| Stimmenthaltungen:     | 2 |
| Ungültige Stimmen:     | 0 |

### **Tagesordnungspunkt 13.**

#### **Energetische Sanierung des Wohnhauses Lange Straße 34; hier: Ausnahme von der Veränderungssperre Vorlage: 2024/148**

Für die energetische Sanierung des Wohnhauses Lange Str. 34 wird eine Ausnahme von der Veränderungssperre für das Gebiet des in der Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes Nr. 3 "Ortskern der Stadt Arnis" gemäß § 3 (1) zugelassen, da überwiegend öffentliche Belange nicht entgegenstehen.

Die zukünftigen Festsetzungen des B-Planes Nr. 3 "Ortskern der Stadt Arnis" sind gemäß anliegendem Textauszug aus dem Vorentwurf (Stand Mai 2024) einzuhalten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

|   |   |
|---|---|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 9 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:  | 8 |
| Davon stimmberechtigt:                  | 8 |
| Ja-Stimmen:                             | 4 |
| Nein-Stimmen:                           | 0 |
| Stimmenthaltungen:                      | 4 |
| Ungültige Stimmen:                      | 0 |

**Schließung der Sitzung um 20:45 Uhr.**