

Übersicht Aktienbestand:			
	Anzahl	Kaufpreis pro Aktie	Buchwert
Aktienkauf in 2012:	40	4.122,29 €	164.891,60 €
Aktienkauf in 2016:	50	4.695,24 €	234.762,00 €
Aktienkauf in 2021:	46	5.096,43 €	234.435,78 €
Aktienbestand insgesamt	136	13.913,96 €	634.089,38 €

Beachte:
Aufgrund des "First In First Out"-Prinzips müssen die zuerst erworbenen Aktien auch zuerst verkauft werden!

Rückkaufpreis 2024 (pro Aktie): 5.512,65 €

Verkauf der Aktien aus 2012:

Anzahl:	40
Verkaufserlös:	220.506,00 €
Anschaffungskosten:	164.891,60 €
Gewinn (Brutto)	55.614,40 €

Verkauf der Aktien aus 2016:

Anzahl:	50
Verkaufserlös:	275.632,50 €
Anschaffungskosten:	234.762,00 €
Gewinn (Brutto)	40.870,50 €

Verkauf der Aktien aus 2021:

Anzahl:	46
Verkaufserlös:	253.581,90 €
Anschaffungskosten:	234.435,78 €
Gewinn (Brutto)	19.146,12 €

Verkaufsgewinn (insgesamt)

Gesamtgewinn (Brutto):	115.631,02 €
abzgl. 15% KapESt	17.344,65 €
abzgl. 5,5% SolZ	953,96 €
Gesamtgewinn (Netto)	97.332,41 €

Szenario I (Weiterführung des Beteiligungsangebotes):

I a) durch Eigenfinanzierung aus den liquiden Mitteln und Umschuldung

Zum Stichtag 30.04.2024 betrugen die liquiden Mittel der Gemeinde RaKi	324.085,36 €.
Bei der Weiterführung des Beteiligungsangebotes ist zu prüfen, ob die Finanzmittel in den nächsten 5 Jahren nicht für andere gemeindliche Aufgaben benötigt werden. Die Gemeinde Rabenkirchen-Faulück plant für die nächsten Jahre keine großen Investitionen.	
Voraussichtlicher Abfluss liquider Mittel durch Investitionsmaßnahmen:	
2024:	101.000,00 €

Berechnung Garantiedividende:

Garantiedividende pro Aktie:	199,49 €	
abzgl. 15% KapESt	29,92 €	
abzgl. 5,5% SolZ	1,65 €	
Garantiedividende pro Aktie (Netto):	167,92 €	
Garantiedividende für 136 Aktien (Netto):	22.837,22 €	3,60% Rendite

II b) durch Fremdfinanzierung über ein endfälliges Darlehen:

Aktuelle Kreditsumme:	150.000,00 €	
Geschätzter Zinssatz ab 06/2024:	3,55%	
Finanzierungskosten (jährlich)	5.325,00 €	
Laufzeit:	5 Jahre	
Jährliche Netto-Dividende:	22.837,22 €	
Jährliche Finanzierungskosten:	5.325,00 €	
Überschuss	17.512,22 €	2,76% Rendite