

NIEDERSCHRIFT

| | | | |
|-----------------|----------------|---------------|-------|
| Körperschaft: | Stadt Kappeln | | |
| Gremium: | Hauptausschuss | | |
| Sitzung am: | 25.03.2024 | | |
| Sitzungsort: | Kappeln | | |
| Sitzungsbeginn: | 18:30 | Sitzungsende: | 21:05 |

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

| | |
|---------------|-----------------------|
| Körperschaft: | Stadt Kappeln |
| Gremium: | Hauptausschuss |
| Sitzung am: | 25.03.2024 |

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Frau Barbara Bock
Frau Renate Felske
Frau Antje Fosket
Herr Frank Germighausen
Herr Thomas Grohmann
Herr Axel Langkowski
Herr Max Marquardt
Herr Frank Georg Nickel
Herr Marcus Petersen
Herr Dr. Kevin Sander
Herr Joachim Stoll
Frau Heike Wilhelmsen

Vorsitzender
Vertreter für Lars Braack
Bürgermeister

Entschuldigt fehlen:

Sitzungsteilnehmer

Herr Lars Braack

Verwaltung

Herr Jörg Exner
Frau Inken Lorenzen

Protokoll

zusätzlich anwesend

Frau Bente Reimer

Bürgervorsteherin

Presse

Frau Rebecca Nordmann

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

| | |
|---------------|-----------------------|
| Körperschaft: | Stadt Kappeln |
| Gremium: | Hauptausschuss |
| Sitzung am: | 25.03.2024 |

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Mitteilungen des Vorsitzenden
5. Bericht über wichtige Verwaltungsangelegenheiten
6. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
7. Einwohnerfragestunde
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Sachstand Sterbekasse der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Kappeln
10. Aufstellung eines B-Planes Nr. 97 für den Bereich "Alt-Ellenberg" an der Ostseite der Schlei
11. Feuerwehrgerätehaus Kappeln-Ellenberg; Außerplanmäßige Investitionen zur Umsetzung angeordneter Maßnahmen der HFUK Nord
12. Außerplanmäßige Neubeschaffung einer Kehrmaschine
13. Antrag der CDU, LWG und dem SSW zur Einführung der Übernachtungssteuer
14. Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für Fortbildung
15. Schwimmhalle in Kappeln (Vorlage durch den Bürgermeister folgt) und Fraktionsantrag

| | |
|---------------|-----------------------|
| Körperschaft: | Stadt Kappeln |
| Gremium: | Hauptausschuss |
| Sitzung am: | 25.03.2024 |

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

- keine -

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

TOP 16 wird nichtöffentlich beraten (Begründung: Schützenswerte Einzelinteressen)

11 dafür

Tagesordnungspunkt 4.

Mitteilungen des Vorsitzenden

- keine Mitteilungen -

Tagesordnungspunkt 5.

Bericht über wichtige Verwaltungsangelegenheiten

- kein Bericht -

Tagesordnungspunkt 6.**Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse**

In insgesamt 4 verschiedenen Grundstücksangelegenheiten wurden die entsprechenden Sachstände, Rechtsfolgen, weiteren Verfahrensschritte und Gesprächsangebote beraten.

Tagesordnungspunkt 7.**Einwohnerfragestunde**

Herr Hansen nimmt aus Sicht des Touristikvereins Kappeln Stellung zu TOP 13.

Herr Jürs fragt nach den weiteren Möglichkeiten zur Kooperation mit der Gemeinde Damp beim Thema Schwimmhalle. Frau Schmagold-Trocha führt zu den bisherigen Ergebnissen der Workshops aus und lädt alle Interessierten zur Zusammenarbeit ein.

Herr Teichmann unterstützt die Argumentation von Herrn Hansen zu TOP 13 und fragt nach dem Maßstab von 5 % und nach einer möglichen Zweckbindung der Einnahmen. Herr Grohmann beantwortet die Fragen.

Eine weitere Frage nach der Zweckbindung der erwarteten Einnahmen wird gestellt. Herr Grohmann beantwortet die Frage.

Tagesordnungspunkt 8.**Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

- keine Einwendungen -

Tagesordnungspunkt 9.

Sachstand Sterbekasse der Freiwilligen Feuerwehren der Stadt Kappeln Vorlage: 2024/037

Geänderter BV des HA vom 25.03.2024:

Der Hauptausschuss empfiehlt, die Stadtvertretung beschließt: Die Verwaltung wird beauftragt, nach Rücksprache mit der Kommunalaufsicht zu prüfen, ob auch die Bereitstellung von Verwaltungshaushaltsmitteln im jährlichen Haushaltsplan für die Zahlung eines Sterbegelds rechtmäßig sein kann.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Tagesordnungspunkt 10.

Aufstellung eines B-Planes Nr. 97 für den Bereich "Alt-Ellenberg" an der Ostseite der Schlei Vorlage: 2024/064

Der Bauausschuss empfiehlt / Der Hauptausschuss empfiehlt / Die Stadtvertretung beschließt:

1. Für das Gebiet „Alt-Ellenberg“ an der östlichen Schleiseite wird ein Bebauungsplan Nr. 97 aufgestellt. Der Geltungsbereich ist im anliegenden Übersichtsplan vom 12.02.2024 dargestellt, umfasst den Siedlungsbereich Alt-Ellenberg und beinhaltet die folgenden Grundstücke:
Eckernförder Str. 3 + 3a,
Ellenberger Str. 1 bis 25 und 2 bis 10,
die Straßenzüge Schiffergang, Fischergang und Fischersiedlung und
Schwarzer Weg 1 + 3
Es werden folgende Planungsziele angestrebt: Erhalt und Sicherung des Dauerwohnraums und der größtenteils historischen Siedlungsstruktur.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB.
3. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll schriftlich erfolgen.

4. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll in Form einer Informationsveranstaltung durchgeführt werden.
5. Die zu erwartenden Gesamtkosten für das Bauleitplanverfahren in Höhe von 38.000 € werden zur Hälfte noch in 2024 anfallen, so dass 19.000 € überplanmäßig für den Haushalt 2024 bereitzustellen sind.
Für den Haushalt 2025 ist dann die Restsumme in Höhe von 19.000 € anzumelden.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Tagesordnungspunkt 11.

Feuerwehrgerätehaus Kappeln-Ellenberg; Außerplanmäßige Investitionen zur Umsetzung angeordneter Maßnahmen der HFUK Nord
Vorlage: 2024/069

Der Hauptausschuss berät und die Stadtvertretung beschließt 100.000 € außerplanmäßig bereitzustellen, damit die von der HFUK Nord angeordneten, zwingend erforderlichen Maßnahmen umgesetzt werden können, der Schutz der Einsatzkräfte der Ortswehr Kappeln-Ellenberg sichergestellt ist und die Haftung seitens der HFUK Nord für die Ortswehr Kappeln-Ellenberg gewährleistet ist.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 7 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Stimmenthaltungen: | 2 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Tagesordnungspunkt 12.

Außerplanmäßige Neubeschaffung einer Kehrmaschine **Vorlage: 2024/071**

Der Hauptausschuss empfiehlt, die Stadtvertretung beschließt, für die notwendige Neubeschaffung einer Kehrmaschine außerplanmäßig 175.000,-- Euro zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Tagesordnungspunkt 13.

Antrag der CDU, LWG und dem SSW zur Einführung der Übernachtungssteuer **Vorlage: 2024/073**

Geänderter Beschlussvorschlag der SPD:

Folgender ergänzender Beschlussvorschlag:

1. Mit der Übernachtungssteuer müssen dieselben Ziele verfolgt werden, wie mit der Kurabgabe - die Aufwertung vorhandener und der Aufbau neuer touristischer Infrastruktur. Deshalb verpflichtet sich die Stadtvertretung dazu, sämtliche Einnahmen, die mit der Übernachtungssteuer erzielt werden, ausschließlich für die touristische Infrastruktur zu verwenden.
2. Die Einschätzung, inwieweit die von der Stadtvertretung angestrebte konkrete touristische Infrastruktur tatsächlich dem Tourismus dient, soll vor einem projektbezogenen politischen Beschluss geprüft werden. Deshalb räumt die Stadtvertretung den touristischen Experten des Touristikvereins Kappeln, der Ostseefjord-Schlei GmbH, der Wirtschaft und Touristik Kappeln GmbH und dem Wirtschaftskreis Pro Kappeln eine Beratung und Mitsprache ein. Dazu wird ein Gremium bestehend aus jeweils einem Vertreter aus den Fraktionen, zwei Vertreter aus der Stadtverwaltung und jeweils einem Vertreter/Experten von der OfS, WTK, WPK und dem Touristikverein gebildet.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 4 |
| Nein-Stimmen: | 7 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

Ungültige Stimmen:

0

Der Hauptausschuss empfiehlt, die Stadtvertretung beschließt,

1. Der Beschluss zur Einführung der Kurabgabe zum 01. Januar 2025 wird aufgehoben
2. Die Satzung über die Erhebung einer Tourismusabgabe in der Stadt Kappeln wird mit Wirkung zum 31. Dezember 2024 aufgehoben
3. Die Stadt Kappeln führt zum 01. Januar 2025 eine Übernachtungssteuer mit einem Steuersatz von 5% der Nettoübernachtungskosten (vor Umsatzsteuer) ein. Die Verwaltung wird beauftragt, kurzfristig eine entsprechende Satzung zu erstellen

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Tagesordnungspunkt 14.

**Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel für Fortbildung
Vorlage: 2024/077**

Der Hauptausschuss empfiehlt / die Stadtvertretung beschließt überplanmäßig 18.500 € für die Grundschulungen Regisafe auf dem Produktkonto 2/11140/526210 – Fortbildungskosten bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 11 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Tagesordnungspunkt 15.

Schwimmhalle in Kappeln (Vorlage durch den Bürgermeister folgt) und Fraktionsantrag

Der Hauptausschuss empfiehlt, die Stadtvertretung beschließt, die Firma ConPro Kommunalberatung GmbH zu beauftragen, die vorliegende Machbarkeitsstudie zu aktualisieren. Hierbei sollen eine optimierte (energetischen) Betriebskostenberechnung, das Einbeziehen ehrenamtlich Tätiger zur Entlastung der Personalkosten sowie eine reduzierte Komplexität zur Minimierung der Investitions- und Betriebskosten im Vordergrund stehen. Zielvorgabe ist maximale jährliche Betriebskostenunterdeckung von 750.000 €.

Dabei sollen folgende Varianten betrachtet werden:

A) Ein Lehrschwimmbad (25m-Sportbecken, Startblöcke, eventuell L-förmig mit flachem Einstieg) an der Klaus-Harms-Schule oder der Gorch-Fock-Schule

B) Ein Familienschwimmbad zur Deckung des kommunalen Bedarfs sowie der Berücksichtigung einer touristischen Ausrichtung, die durch geeignete Elemente (z.B. Gesundheitsförderung und Entspannung) den Tourismusstandort unterstützt. Ein bevorzugter Standort liegt im Bereich Ellenberg

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|----|
| Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder: | 12 |
| Zahl der anwesenden Gremienmitglieder: | 12 |
| Davon stimmberechtigt: | 11 |
| Ja-Stimmen: | 9 |
| Nein-Stimmen: | 2 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |
| Ungültige Stimmen: | 0 |

Schließung der Sitzung um 21:05 Uhr.