

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln		
Sitzung am:	12.07.2023		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:30	Sitzungsende:	19:54

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender
(Bente Reimer)
Schriftführer:
(Jörg Exner)

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	12.07.2023

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Frau Barbara Bock
Herr Lars Braack
Frau Renate Felske
Frau Antje Fosket
Herr Stefan Fughe
Herr Florian Funk
Herr Thomas Grohmann
Frau Katja Holz
Herr Axel Langkowski
Herr Max Marquardt
Herr Frank Georg Nickel
Herr Marcus Petersen
Frau Bente Reimer
Herr Dr. Kevin Sander
Herr Ralph Sieber
Frau Stefanie Weide
Frau Heike Wilhelmsen

Vorsitzende

Verwaltung

Frau Tinka Beller
Herr Jörg Exner
Frau Luisa Faltin
Frau Birgit Schwarz
Herr Joachim Stoll

Gleichstellungsbeauftragte
Schriftführer

Bürgermeister

Presse

Frau Rebecca Nordmann

Schlei Bote

Entschuldigt fehlen:

Sitzungsteilnehmer

Herr Frank Germighausen
Herr Dirk Langenstein

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	12.07.2023

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen der oder des Vorsitzenden
6. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten
7. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die oder den Vorsitzenden oder die Vertretung
8. Einwohnerfragestunde
9. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
10. Verpflichtung eines Stadtvertreters
11. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
12. Gewährung eines städtischen Zuschusses für die Heringstage 2024 ff
13. Ausschreibung der Betriebsführung der Touristinformation Kappeln
14. Festlegung einer pauschalen Abwassergebühr für die Firma Cremilk
15. Erklärung der Gültigkeit der Gemeinde- und Kreiswahl vom 14. Mai 2023
16. Finanzielle Auswirkungen der Bauprojekte des Nahbereichsschulverbandes auf die Stadt Kappeln
17. Aufstellung einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich der aufgestellten 3. Änderung des B-Planes Nr. 34 „Innenstadtbereich“ zur Regulierung von Ferienwohnnutzung
18. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im 2. Haushaltshalbjahr 2022
19. Beschluss zur Aufstellung einer Erhaltungssatzung für Olpenitzdorf

20. Beschluss zur Aufstellung einer Ortsgestaltungssatzung für Olpenitzdorf
21. Beschluss zur 7. Änderung und Überarbeitung der Ortsgestaltungssatzung für den Innenstadtbereich Kappeln
22. Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für die Sanierung des EDV-Netzes und Elektrounterverteilungen im Rathaus
23. Randstreifenoptimierung der Fahrbahn am Ostseeküstenradweg
24. Digitale Gremienarbeit

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	12.07.2023

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Frau Reimer bittet alle Anwesenden sich für eine Schweigeminute für die verstorbene ehemalige Ministerpräsidentin von Schleswig-Holstein, Frau Heide Simonis, zu erheben.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Absetzen von TOP 19 (Vorlage: 2023/104) und TOP 20 (Vorlage: 2023/105)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Kein Beschluss

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

Keine

Tagesordnungspunkt 5.**Mitteilungen der oder des Vorsitzenden**

Frau Reimer berichtet über die Feierlichkeiten zum 100-jährigen Jubiläum der Klaus-Harms-Schule

Tagesordnungspunkt 6.**Verwaltungsbericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten**

Der Bürgermeister Joachim Stoll hält seinen Verwaltungsbericht.

Tagesordnungspunkt 7.**Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die oder den Vorsitzenden oder die Vertretung**

Herr Lars Braack berichtet über den Bauausschuss vom 03.07.2023, sowie über die Sitzung des Nahbereichsschulverbandes (NBSV).

Frau Renate Felske berichtet über den Sozialausschuss vom 05.07.2023

Frau Antje Fosket berichtet über den Wirtschaftsausschuss vom 10.07.2023.

Herr Thomas Grohmann berichtet über den Hauptausschuss vom 10.07.2023, sowie über die Aufsichtsratssitzung der Ostseefjord Schlei GmbH (OfS).

Tagesordnungspunkt 8.**Einwohnerfragestunde**

Herr Max Marquardt fragt nach dem Rettungsring am Wasserwanderrastplatz. Die Verwaltung wird sich dessen annehmen.

Tagesordnungspunkt 9.**Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse**

Keine

Tagesordnungspunkt 10.

Verpflichtung eines Stadtvertreters

Herr Axel Langkowski wird durch die Bürgervorsteherin Bente Reimer verpflichtet.

Tagesordnungspunkt 11.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen

Tagesordnungspunkt 12.

Gewährung eines städtischen Zuschusses für die Heringstage 2024 ff

Vorlage: 2023/131

Antrag durch Herrn Frank Nickel über folgenden Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung beschließt der Wirtschaft und Touristik GmbH für die Ausrichtung der Kappelner Heringstage 2025 einen maximalen Verlustausgleich in Höhe von 170.000 € zu gewähren. Die Summe von 170.000 € ist in den Haushalt 2025 einzustellen. Die Heringstage 2024 aufgrund der derzeitigen Haushaltslage ausfallen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	12
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Die Stadtvertretung beschließt, der Wirtschaft und Touristik Kappeln GmbH für die Ausrichtung der Kappelner Heringstage einen jährlichen maximalen Verlustausgleich in Höhe von 150.000 € zu gewähren.

Der Betrag kann durch Beschluss der Stadtvertretung an allgemeine Kostensteigerungen und Programmänderungen angepasst werden.

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung vom 10.07.2023 wie folgt empfohlen:

Der Hauptausschuss empfiehlt, die Stadtvertretung beschließt, der Wirtschaft und Touristik Kappeln GmbH für die Ausrichtung der Kappelner Heringstage 2024 einen maximalen Verlustausgleich in Höhe von 150.000 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	5
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

Ausschreibung der Betriebsführung der Touristinformation Kappeln Vorlage: 2023/127

Die Stadtvertretung beschließt, die für den Betrieb der Touristinformation erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 200.000 € ab 2024 grundsätzlich bereitzustellen. Über die tatsächliche Höhe der bereitgestellten Mittel entscheidet die Stadtvertretung nach Vorliegen des Ausschreibungsergebnisses.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Festlegung einer pauschalen Abwassergebühr für die Firma Cremilk Vorlage: 2023/130

Die Stadtvertretung beschließt, für die Firma Cremilk eine pauschale monatliche Abwassergebühr von 34.000 € festzusetzen. Die Pauschale wird ab Juli 2023 bis Dezember 2026 festgesetzt. Danach erfolgt eine Neuberechnung gemäß Kommunalabgabengesetz.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 15.

Erklärung der Gültigkeit der Gemeinde- und Kreiswahl vom 14. Mai 2023

Vorlage: 2023/114

Der Wahlprüfungsausschuss empfiehlt der Stadtvertretung folgenden Beschluss:
Die Stadtvertretung erklärt die Gemeinde- und Kreiswahl vom 14. Mai 2023 gem. § 39 Nr. 4 des Gemeinde- und Kreiswahlgesetzes für gültig.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 16.

Finanzielle Auswirkungen der Bauprojekte des Nahbereichsschulverbandes auf die Stadt Kappeln

Vorlage: 2023/128

Die Stadtvertretung nimmt die finanziellen Auswirkungen der Bauprojekte im Nahbereichsschulverband Kappeln zur Kenntnis.

Die Stadt Kappeln ist Mitglied im Nahbereichsschulverband Kappeln und trägt anteilig die Schulverbandsumlage, durch die sich der NBSV finanziert.
Momentan beträgt der Anteil der Stadt Kappeln an der Schulverbandsumlage ca. 70 Prozent.
Dieser wird jährlich in Abhängigkeit der Schülerzahlen der letzten drei Jahre neu berechnet.

Bauprojekte des Nahbereichsschulverbandes Kappeln belasten die Haushalte der Verbandsgemeinden in besonders hohem Maße und erhöhen somit auch den finanziellen Anteil der Stadt Kappeln. Dies sind:

- Schulküche Gorch-Fock-Schule (fertiggestellt)
- Neubau Grundschule Karby (im Bau)
- Anbau Fachtrakt Gemeinschaftsschule (in Planung)

In den kommenden Jahren ist davon auszugehen, dass zusätzlich zu diesen Bauprojekten ein Bedarf an energetischer Sanierung besteht.

Da die Baumaßnahmen nicht aus liquiden Mitteln des Nahbereichsschulverbandes Kappeln getragen werden können, wurden sie mittels Krediten fremdfinanziert. Ein Großteil der notwendigen Kredite ist bereits aufgenommen. Allerdings entstehen durch diese Kredite auch hohe Finanzierungskosten in Form von Zinsen, die neben den reinen Baukosten die Schulverbandsumlage erhöhen.

Gesamtvolumen Baukosten NBSV:	18.000.000 €
Gesamtzinsbelastung NBSV:	7.500.000 €
Insgesamt:	25.500.000 €

Um die finanzielle Tragweite dieser Projekte auf die Stadt Kappeln zu verdeutlichen, folgt eine Aufstellung über den städtischen Anteil der geplanten Baukosten und der Zinskosten, die die Stadt Kappeln über die Abschreibungsdauer beziehungsweise Laufzeit der Kredite belasten werden.

Anteile der Stadt Kappeln für das Jahr 2024:

Belastung durch Abschreibung:	165.000 €
Zinsbelastung:	350.000 €
Gesamtbelastung Stadt Kappeln pro Jahr:	515.000 €

Aufgrund der Tilgungsleistungen wird sich die Zinsbelastung jährlich über die Laufzeit der Darlehen über 30 Jahre verringern. Die Abschreibung ist linear, bleibt also über die Laufzeit von 80 Jahren konstant.

Der Anteil der Stadt Kappeln an der Gesamtzinsbelastung des NBSV beträgt insgesamt ca. **5.300.000 €**.

Abstimmungsergebnis zur Kenntnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 17.

Aufstellung einer Veränderungssperre für den Geltungsbereich der aufgestellten 3. Änderung des B-Planes Nr. 34 „Innenstadtbereich“ zur Regulierung von Ferienwohnnutzung
Vorlage: 2023/055

1. Für den Geltungsbereich der am 22.06.2022 aufgestellten 3. Änderung des B-Planes Nr. 34 zur Regulierung der Ferienwohnnutzung im „Innenstadtbereich“ der Stadt Kappeln wird gemäß § 14 (1) BauGB, die als Anlage beigefügte Satzung über den Erlass einer Veränderungssperre (Stand: 19.06.2023) beschlossen.
2. Die Begründung zur Veränderungssperre wird gebilligt.
3. Die Veränderungssperre ist gemäß § 16 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

4. Generalbeschluss für Bauanträge ohne Ferienwohnnutzung:
Die Stadtvertretung stimmt Ausnahmen von der beschlossenen Veränderungssperre generell zu, sofern die Anträge den bestehenden baurechtlichen Vorgaben entsprechen und **keine** Ferienwohnnutzung zum Inhalt haben.
Somit ist für Anträge, die keine Ferienwohnnutzung zum Inhalt haben, jeweils keine gesonderte Zustimmung durch Beschlussfassung in der Stadtvertretung gemäß § 7 der Hauptsatzung notwendig.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 18.

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im 2. Haushaltshalbjahr 2022
Vorlage: 2023/083

Die Stadtvertretung Kappeln nimmt die unter Nr. 1 aufgeführten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des 2. Haushaltshalbjahres 2022 gem. Anlage zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 19.

Beschluss zur Aufstellung einer Erhaltungssatzung für Olpenitzdorf
Vorlage: 2023/104

TOP wurde abgesetzt

Tagesordnungspunkt 20.

Beschluss zur Aufstellung einer Ortsgestaltungssatzung für Olpenitzdorf
Vorlage: 2023/105

TOP wurde abgesetzt.

Tagesordnungspunkt 21.

Beschluss zur 7. Änderung und Überarbeitung der Ortsgestaltungssatzung für den Innenstadtbereich Kappeln
Vorlage: 2023/106

Die Stadtvertretung beschließt:

1. Die Ortsgestaltungssatzung für den Innenstadtbereich Kappeln soll überarbeitet werden.
2. Der Auftrag zur Überarbeitung der Ortsgestaltungssatzung wird an das Büro Evers&Partner in Hamburg erteilt.
3. Die Kosten in Höhe von 30.000 € werden außerplanmäßig im Haushalt 2023 bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 22.

Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für die Sanierung des EDV-Netzes und Elektrounterverteilungen im Rathaus
Vorlage: 2023/111

Die Stadtvertretung beschließt: Es werden zusätzliche Mittel in Höhe von 128.000 € bereitgestellt um alle notwendigen sicherheitsrelevanten Arbeiten an den Elektrounterverteilungen im Rahmen der Sanierung des EDV-Netzes im Rathaus durchführen zu können.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
---	----

Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 23.

Randstreifenoptimierung der Fahrbahn am Ostseeküstenradweg

Vorlage: 2023/109

Die Stadtvertretung beschließt, im Rahmen der Baumaßnahme des Ostseeküstenradweges den vorgestellten Randstreifen mit Rasengittersteinen zu beauftragen.

Die geschätzten Mehrkosten in Höhe von 120.000,-- Euro werden überplanmäßig zur Verfügung gestellt.

Zusatz vom 03. Juli 2023: Für den notwendigen Ausbau des Betonstreifens werden zusätzlich Mehrkosten in Höhe von 60.000,-- Euro überplanmäßig zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 24.

Digitale Gremienarbeit

Vorlage: 2023/126

Die Stadtvertretung beschließt, die Beschaffung der notwendigen Geräte für die ausschließliche digitale Gremienarbeit. Hierzu sind 26.000,-- € außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	19
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	17
Davon stimmberechtigt:	17
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

Schließung der Sitzung um 19:54 Uhr.