

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2023/111**  
Datum der Freigabe: 15.06.2023

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	15.06.2023
Bearb.:	Bianca Meyer-Siedentop	Wiedervorl.	
Berichterst.:	Bianca Meyer-Siedentop		

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
Hauptausschuss	10.07.2023	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	12.07.2023	öffentlich

### **Abzeichnungslauf**

Bürgermeister  
Finanzen und Controlling

### **Betreff**

Bereitstellung überplanmäßiger Mittel für die Sanierung des EDV-Netzes und Elektrounterverteilungen im Rathaus

### **Sach- und Rechtslage:**

Das Datennetz im Rathaus soll im vollen Umfang modernisiert werden.

Im Rahmen der Bestandsaufnahme durch das TGA-Büro Plan 8 wurden auch die insgesamt 5 Niederspannungsunterverteilungen im Neu- und Altbau überprüft. Durch die Sanierung des EDV-Netzes werden Arbeiten an den elektrischen Verteilsystemen notwendig.

Bei der Bestandsaufnahme wurden verschiedene sicherheitsrelevante Mängel festgestellt, deren Behebung eine Erneuerung der Unterverteilungen erforderlich macht.

Es gibt keinen Bestandsschutz für Elektroinstallationen, sie müssen den aktuell geltenden Sicherheitsvorschriften entsprechen. Das bedeutet, dass bei Veränderungen der bestehenden Installationen die Anlagen auf den derzeit gültigen Stand der sicherheitstechnischen Vorgaben gebracht und entsprechend ggf. fehlende Bauteile nachgerüstet werden müssen.

#### 1. Unterverteilung KG/ EG, Standort UG Neubau:

Fehlen von FI-Schutzschaltern. Keine Nachrüstung möglich aufgrund nicht vorhandener Platzreserven im Schaltschrank. Außerdem haben die verbauten Komponenten keinen Berührungsschutz. Die Verteilung muss komplett erneuert werden.

## 2. Unterverteilung EG Neubau:

Standort im Flucht- und Rettungswegbereich, Ausrüstung mit F30-Brandschutzvorsatztür notwendig, jedoch aufgrund der Platzverhältnisse nicht möglich. Ebenfalls Fehlen von FI-Schutzschaltern. Keine Nachrüstung möglich aufgrund nicht vorhandener Platzreserven im Schaltschrank. Ebenfalls kein Berührungsschutz. Es ist notwendig, die Verteilung zu erneuern und an einem anderen Standort, außerhalb der Flucht- und Rettungswege, zu installieren.

## 3. Unterverteilung OG Neubau:

Standort im Vorraum Damen-WC, hinter der Tür. Notwendige Rückschrittsflächen können aufgrund der Platzverhältnisse nicht eingehalten werden. Fehlen von FI-Schutzschaltern. Keine Nachrüstung möglich aufgrund nicht vorhandener Platzreserven im Schaltschrank. Ebenfalls kein Berührungsschutz. Es ist notwendig, die Verteilung zu erneuern und in diesem Zuge an einem anderen Standort, außerhalb des WCs, zu installieren.

## 4. Unterverteilung KG/EG, Standort UG Altbau:

Fehlen von FI-Schutzschaltern, keine Nachrüstung möglich aufgrund nicht vorhandener Platzreserven im Schaltschrank. Außerdem haben die verbauten Komponenten keinen Berührungsschutz. Die Verteilung muss komplett erneuert werden.

## 5. Unterverteilung OG Altbau:

Standort Unterputz in einem Schacht neben der Eingangstür. Notwendige Rückschrittsflächen können aufgrund der Platzverhältnisse nicht eingehalten werden. Fehlen von FI-Schutzschaltern, Reihenklemmen und Überspannungsschutz. Keine Nachrüstung möglich aufgrund nicht vorhandener Platzreserven im Schaltschrank. Ebenfalls kein Berührungsschutz. Es ist notwendig, die Verteilung zu erneuern und in diesem Zuge an einem anderen Standort, außerhalb des WCs, zu installieren.

Die Kosten für eine Erneuerung der Elektrounterverteilungen sind in der ursprünglichen Budgetplanung bisher nicht berücksichtigt.

## Aufstellung Mehrkosten

Für die Erneuerungen der Elektroverteilungen fallen zusätzliche Kosten in Höhe von 128.000 € an. Dieser Betrag setzt sich zusammen aus den folgenden Mehrkosten:

Sanierung Datennetz: 40.000 €

Sanierung Elektrounterverteilungen: 61.000 €

Honoraranpassung auf Grundlage aktualisierter Kostenberechnung: 22.000 €

Für zusätzlich notwendige Nebenarbeiten außerhalb des Planungsauftrages von TGA 8 (Klimatechnik, Malerarbeiten, Maurerarbeiten o.ä.) werden Kosten in Höhe von 5.000 € angenommen.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

JA                       NEIN  
Betroffenes Produktkonto: 11140.785300  
Ergebnisplan       Finanzplan   
Produktverantwortung:      Abschreibungsdauer:  
Haushaltsansatz im lfd. Jahr: AfA / Jahr:  
Noch zur Verfügung stehende Mittel:  
Deckungsvorschlag:  
Auswirkung auf die Haushaltskonsolidierung:  
Besonderheiten:

### **Umweltauswirkungen:**

JA                       NEIN  
Kurzbeschreibung der erwarteten Umweltauswirkungen:  
Vorschläge für die Minimierung der Umweltauswirkungen:

### **Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss empfiehlt/ die Stadtvertretung beschließt:

Es werden zusätzliche Mittel in Höhe von 128.000 € bereitgestellt um alle notwendigen sicherheitsrelevanten Arbeiten an den Elektrounterverteilungen im Rahmen der Sanierung des EDV-Netzes im Rathaus durchführen zu können.)

### **Anlagen**

Aktualisierte Kostenberechnung nach DIN 276  
Honoraranpassung TGA 8