

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Arnis		
Gremium:	Stadtvertretung Arnis		
Sitzung am:	24.01.2023		
Sitzungsort:	Arnis		
Sitzungsbeginn:	19:00	Sitzungsende:	21:50

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:
(Jürgen Wollert)
Schriftführer:
(Ralf Timm)

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	24.01.2023

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse
6. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter
7. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Einwohnerfragestunde
10. Verschiebung der Einführung der Umsatzsteuerpflicht
11. 3. Änderung B-Plan Nr. 35 "Vorm Deich/Hinterm Deich" der Stadt Kappeln; hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 (2) BauGB
12. 46. F-Plan-Änderung und B-Plan Nr. 83 "Interkommunales Gewerbegebiet an der B203/Ostseestraße" der Stadt Kappeln; hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden
13. Umbau und Erweiterung eines vorhandenen Gebäudes zu einem Wohnhaus auf dem rückwärtigen Grundstück, Lange Str. 28
14. Baumfällung und -pflege
15. Mitgliedergewinnung Freiwillige Feuerwehr Arnis, Bereitstellung eines Budgets
16. Verschiedenes

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	24.01.2023

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Keine Änderungsanträge

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Keine

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

Keine Eingaben und Anfragen

Tagesordnungspunkt 5.

Mitteilungen des Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse

Siehe Anlage: Bericht des Bürgermeisters

Tagesordnungspunkt 6.

Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter

Keinen Beitrag durch die Fachausschüsse

Tagesordnungspunkt 7.

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

Siehe Anlage – Verwaltungsbericht

Tagesordnungspunkt 8.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen

Tagesordnungspunkt 9.

Einwohnerfragestunde

Beginn: 19:45 Uhr

Frage: Warum können die Straßenlaternen nachts nicht ausgeschaltet werden?

Antwort: Der Bauausschuss wird sich der Sache annehmen

Frage: Wie ist der Stand bzw. wo sollen die Löschwasserbrunnen entstehen?

Antwort: Ein grober Lageplan kann beim Bürgermeister eingesehen werden. Die praktische Umsetzung wird mit den Anwohnern kommuniziert.

Tagesordnungspunkt 10.

**Verschiebung der Einführung der Umsatzsteuerpflicht
Vorlage: 2022/278**

Die Stadtvertretung Arnis stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu, die Optionsfrist um zwei Jahre zu verlängern und die Beschlussvorlagen 2022/111 und 2022/166 nicht zum 01.01.2023 umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	6
Davon stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 11.

3. Änderung B-Plan Nr. 35 "Vorm Deich/Hinterm Deich" der Stadt Kappeln; hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 (2) BauGB Vorlage: 2022/284

Der Entwurf der 3. Änderung des B-Planes Nr. 35 „Vorm Deich/Hinterm Deich“ der Stadt Kappeln zur Errichtung eines nichtöffentlichen Sanitärgebäudes beim Sportboothafen Rückeberg wird zur Kenntnis genommen.
Es werden weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	6
Davon stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 12.

46. F-Plan-Änderung und B-Plan Nr. 83 "Interkommunales Gewerbegebiet an der B203/Ostseestraße" der Stadt Kappeln; hier: Abstimmung mit den Nachbargemeinden Vorlage: 2022/286

Die Vorentwürfe der 46. F-Plan-Änderung und des B-Planes Nr. 83 für das „Interkommunale Gewerbegebiet an der B203/Ostseestraße“ werden zur Kenntnis genommen.
Folgende Bedenken & Anregungen werden dennoch vorgebracht:

1. Eine Radweg-Anbindung in südliche Richtung zu den dortigen Gemeinden sowie zur Fähre Sundsacker-Arnis fehlt. Dadurch ist die Anbindung in dieser Richtung benachteiligt. Dadurch fehlt jegliche Möglichkeit, das Gewerbegebiet per Fahrrad zu durchqueren.
2. Das Gewerbegebiet zieht Firmen und Angestellte an; somit ist angemessen bezahlbarer Wohnraum bereitzustellen.
3. Der Entwicklungsaufwand der Verwaltung wurde „kostenfrei“ für den Zweckverband geleistet. Das hat einerseits die kritische Personalsituation der Verwaltung verursacht und andererseits die Kostenseite des Zweckverbands verfälscht.

4. Berücksichtigung einer Haltestelle für den ÖPNV.
5. Ausreichende Parkflächen für Pkw und Lkw.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	6
Davon stimmberechtigt:	6
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

Umbau und Erweiterung eines vorhandenen Gebäudes zu einem Wohnhaus auf dem rückwärtigen Grundstück, Lange Str. 28

Vorlage: 2023/007

Das Einvernehmen zum Umbau und Erweiterung des vorhandenen Gebäudes auf dem rückwärtigen Grundstück Lange Str. 28 zu einem barrierefreien Wohnhaus wird erteilt.

Der Bürgermeister bekundet seine Befangenheit zu diesem Tagesordnungspunkt und verlässt den Raum. Es wird abgestimmt, dass der Bürgermeister ohne Mitsprache und Abstimmungsrecht im Sitzungssaal bleiben kann. Der Bürgermeister nimmt weiter an der Sitzung teil.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	6
Davon stimmberechtigt:	5
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Baumfällung und -pflege

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Fällung und Pflege der Bäume laut Baumgutachten "Baumkataster Arnis" Stand 12/2022, zu beauftragen.

Tagesordnungspunkt 15.

Mitgliedergewinnung Freiwillige Feuerwehr Arnis, Bereitstellung eines Budgets

Der Bürgermeister berichtet über ein gemeinsames Treffen von vier Interessenten für den freiwilligen Dienst in der Feuerwehr Arnis, mit dem Bürgermeister und der Wehrführung. Aussprache im Plenum.

Tagesordnungspunkt 16.

Verschiedenes

Kein Beitrag

Schließung der Sitzung um 21:50 Uhr.