

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2022/017

Datum der Freigabe: 09.02.2022

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	13.01.2022
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	07.02.2022	öffentlich
Stadtvertretung Kappeln	16.02.2022	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Vergabe eines Straßennamens für den B-Plan Nr. 91 "Eckernförder Straße, gegenüber der Jugendherberge"

Sach- und Rechtslage:

Der Bebauungsplan Nr. 91 für das Gebiet an der „Eckernförder Straße, gegenüber der Jugendherberge“ ist am 14.10.2021 in Kraft getreten.

Hier sollen Mehrfamilienhäuser und ein Wohnmobilplatz entstehen.

Für die Mehrfamilienhäuser sind nun die ersten Bauanträge eingegangen, so dass diese eine postalische Adresse erhalten müssen.

Die nordwestlich angrenzende Bebauung endet mit der Adresse Eckernförder Str. 9a und die südwestlich angrenzende Tankstelle und Gaststätte haben die Adresse Eckernförder Str. 9b bzw. 9c.

Somit ist es nicht sinnvoll den dazwischen liegenden Bereich unter der Straßenbezeichnung Eckernförder Straße laufen zu lassen, sondern für die neue Erschließungsstraße des B-Plan-Gebietes einen eigenständigen Straßennamen zu vergeben.

Die Fläche wurde bisher als Mahdgrünland genutzt und insbesondere im nördlichen Randbereich ein dichtes Brombeergebüsch entwickelt, das jedoch im Zuge der Erschließung verloren gehen wird. Hierzu würden daher z.B. die Namen **Brombeerweg** oder **Graskoppel** eine Beziehung ergeben.

Der gesamte Bereich liegt erhöht und man hat in westliche Richtung einen guten Blick auf Kappeln.

Daher wären auch die Namen **Nikolaiblick** (Blick auf die Kirche) oder **Flecken** (der Flecken Kappeln gelangte 1406 an das Domkapitel zu Schleswig) mögliche Alternativen als Straßennamen.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt / Die Stadtvertretung beschließt folgenden Straßennamen für das B-Plan-Gebiet Nr. 91 an der „Eckernförder Straße, gegenüber der Jugendherberge“:

Nikolaiblick

Anlage:

B-Plan 91_Übersichtsplan-Planzeichnung