Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2021/149
Datum der Freigabe: 01.07.2021

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	01.07.2021
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeindevertretung Rabenkirchen-Faulück	14.07.2021	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Neubau eines Wohnhauses nach Abbruch des vorhandenen Hauses, Karschau 29a

Sach- und Rechtslage:

Das bestehende Wohnhaus auf dem Grundstück Karschau 29a soll abgebrochen werden. An gleicher Stelle, jedoch etwas gedreht, soll ein neues Einfamilienhaus mit einer Wohnung entstehen.

Es handelt sich um ein eingeschossiges Gebäude mit ausgebautem Dachgeschoss und eingebauten Zwerchgiebeln.

Ferner soll an der östlichen Grundstücksgrenze ein Doppelcarport errichtet werden.

Das Bauvorhaben ist baurechtlich zulässig, so dass das gemeindliche Einvernehmen erteilt werden kann.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses nach Abbruch des bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Karschau 29a wird erteilt.

Anlagen:

Lageplan + Ansichten