

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2020/248**

Datum der Freigabe: 12.10.2020

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	12.10.2020
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	09.11.2020	öffentlich

### Abzeichnungslauf

#### **Betreff**

Bauleitplanungen der Gemeinde Damp zum Bau eines Feuerwehrgerätehauses;  
hier: frühzeitige Abstimmung mit der Nachbargemeinde Kappeln

#### **Sach- und Rechtslage:**

Die Gemeinde Damp plant im Bereich des jetzigen Standortes den Neubau eines größeren Feuerwehrgebäudes aufgrund der gestiegenen Funktionsbedürfnisse.

Der Bereich soll dafür in östlicher Richtung um ein Grundstück erweitert werden, auf dem dann das vorhandene Wohngebäude abgebrochen wird, so dass hier die benötigte Fahrzeughalle entstehen kann.

Im nordöstlichen Bereich wird eine ausreichend große Verkehrsfläche für die benötigten KFZ-Stellplätze ausgewiesen.

Zur Realisierung dieser Planung ist sowohl eine 18. F-Plan-Änderung als auch die Aufstellung eines B-Planes Nr. 19 der Gemeinde Damp notwendig.

Da die Zuwegung zukünftig nicht mehr über den Florianweg, sondern direkt über die L 26 erfolgen soll, jedoch auf dem angrenzenden Gemeindegebiet Thumbys liegt, wird zudem ein B-Plan Nr. 2 durch die Gemeinde Thumby aufgestellt.

Die Planung wird nun im frühzeitigen Verfahren gemäß § 2 (2) BauGB mit der Nachbargemeinde Kappeln abgestimmt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Vorplanung der 18. F-Plan-Änderung und des B-Planes Nr. 19 der Gemeinde Damp und des B-Planes Nr. 2 der Gemeinde Thumby für das Feuerwehrgerätehaus Damp werden zur Kenntnis genommen.

Die Stadt Kappeln bringt weder Bedenken noch Anregungen zu der Planung vor.

#### **Anlagen:**

18. Änd. F-Plan Damp\_Begründung

18. Änd. F-Plan Damp\_Plan

B-Plan 19 Damp\_Plan

B-Plan 19 Damp\_Begründung

B-Plan 2 Thumby\_Plan