

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft: Gemeinde Grödersby

Gremium: Gemeindevertretung
Grödersby

Sitzung am: 10.03.2020

Sitzungsort: Grödersby

Sitzungsbeginn: 19:30

Sitzungsende: 20:15

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

(Helmut Andresen)

Schriftführer:

(Gerhard Uwe Petersen)

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Gemeinde Grödersby
Gremium:	Gemeindevertretung Grödersby
Sitzung am:	10.03.2020

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Herr Helmut Andresen	Vorsitzender
Herr Ernst-Arthur Börnsen	
Herr Hans-Joachim Endling	
Herr Stephan Ernst-Schneider	
Herr Thomas Jessen	
Herr Andreas Jürgensen	
Herr Gerhard-Uwe Petersen	Schriftführer
Herr Gerd Simeth	
Herr Dirk Thieheuer	

zusätzlich anwesend

Herr Architekt Hansen

Zuhörer

Herr Marc Böhrensen
Herr Jan Brügge
Frau Maike Jessen
Herr Carsten Schmidt
Frau Hüttermann
Herr Schmidt

Entschuldigt fehlen:

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Gemeinde Grödersby
Gremium:	Gemeindevertretung Grödersby
Sitzung am:	10.03.2020

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Stand der Beschlüsse
6. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters
8. Einwohnerfragestunde
9. Verabschiedung eines Gemeindevertreters
10. Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters
11. Bestätigung der Wahl des Gemeindeführers durch die Gemeindevertretung
12. Bau Fahrzeughalle für das Feuerwehrfahrzeug
13. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes VB Nr. 3 für das Gebiet "Werft Königstein"
14. Investitionskosten für die Abwasserbeseitigung
15. Kündigung der Mitgliedschaft in der "Arbeitsgemeinschaft Küstenschutz Ostsee" – ohne Vorlage
16. Bauvoranfrage zum Neubau von 3 Wohnhäusern auf dem Grundstück Friedenshöher Str. 8
17. Verschiedenes

Körperschaft:	Gemeinde Grödersby
Gremium:	Gemeindevertretung Grödersby
Sitzung am:	10.03.2020

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Keine Änderungsanträge.

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Keine nichtöffentliche Beratung, TOP 18 „Bau- und Finanzangelegenheiten“ entfällt.

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

Keine Eingaben und Anfragen.

Tagesordnungspunkt 5.

Stand der Beschlüsse

Keine offenen Beschlüsse.

Tagesordnungspunkt 6.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen.

Tagesordnungspunkt 7.

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister hält seinen Verwaltungsbericht (siehe Anlage).

Tagesordnungspunkt 8.

Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

Tagesordnungspunkt 9.

Verabschiedung eines Gemeindevertreters

Bürgermeister Helmut Andresen verabschiedet Gemeindevertreter Marc Böhrensen aus der Gemeindevertretung und dankt ihm für die bisherige Tätigkeit im Gemeinderat. Er überreicht Herrn Böhrensen ein Buchgeschenk.

Tagesordnungspunkt 10.

Verpflichtung eines neuen Gemeindevertreters

Bürgermeister Helmut Andresen verpflichtet als neues Mitglied im Gemeinderat Herrn Ernst Arthur Börnsen. Herr Börnsen war schon mehrere Jahre in der Gemeindevertretung tätig.

Tagesordnungspunkt 11.

Bestätigung der Wahl des Gemeindeführers durch die Gemeindevertretung

Vorlage: 2020/061

Die Gemeindevertretung bestätigt die Wahl von Carsten Schmidt zum Gemeindeführer der Freiwilligen Feuerwehr Gödersby.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmhaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 12.

Bau Fahrzeughalle für das Feuerwehrfahrzeug

Vorlage: 2020/062

Leider wird das Bauvorhaben vom Land SH nicht unterstützt, da die Fördermittel um ein Vielfaches überzeichnet sind. Somit müssen die Baumaßnahmen anders strukturiert werden. Der Architekt Herr Hansen erläutert der Gemeindevertretung, welche Maßnahmen zwingend durchgeführt werden müssen. Andere Bauabschnitte können später und in Eigenleistung erbracht werden.

Die Gemeindevertretung Grödersby beschließt den Bau einer neuen Fahrzeughalle gemäß den vorliegenden Plänen des Architekten in Auftrag zu geben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmhaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes VB Nr. 3 für das Gebiet "Werft Königstein" Vorlage: 2020/019

1. Für das Gebiet „Werft Königstein“ wird ein selbstständiger, vorhabenbezogener Bebauungsplan VB Nr. 3 aufgestellt. Mit dem vorhabenbezogenen B-Plan wird die Sicherung und behutsame Entwicklung des Werftbetriebes im Bereich der ehemaligen Geflügelställe angestrebt. Zur Sicherung der vorhandenen Wohnnutzung werden Flächen in den vorhabenbezogenen B-Plan einbezogen, die außerhalb des Vorhaben- und Erschließungsplanes liegen. Der Bebauungsplan soll sicherstellen, dass das Vorhaben sich in geordneter Art und Weise in die gegebene städtebauliche und landschaftsplanerische Situation einfügt.

Der Geltungsbereich des Plangebietes beinhaltet die Flurstücke 81/4 und 81/5 der Flur 3, Gemarkung Grödersby und wird wie folgt eingegrenzt:

Im Norden: durch die Straße Königstein, Flurstück 93, Flur 3, Gemarkung Grödersby

Im Osten: durch die Straße Königstein, Flurstück 93, Flur 3, Gemarkung Grödersby

Im Süden: durch den Wanderweg nach Arnis auf dem landwirtschaftlichen Flurstück 52/2, Flur 3, Gemarkung Grödersby

Im Westen: durch die landwirtschaftlichen Flurstücke 78/1 und 89/3, Flur 3, Gemarkung Grödersby

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB.
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll das Planungsbüro GRZwo aus Flensburg beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll schriftlich erfolgen. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll als Informationsveranstaltung durchgeführt werden.
5. Es wird ein Kostenübernahmevertrag für die Kosten der Bauleitplanung mit dem Grundstückseigentümer abgeschlossen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Investitionskosten für die Abwasserbeseitigung Vorlage: 2020/045

Die Gemeinde Grödersby wird mit 0,97 % an den Investitionskosten belastet. Mit der jetzigen Abrechnung werden die Rückstellungen überschritten, so dass ein Nachtrag beschlossen werden muss.

Die Gemeindevertretung stellt für Investitionskosten auf der Kläranlage Kappeln in den Jahren 2015 bis 2018 einen Betrag von 14.500 € außerplanmäßig bereit.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 15.

Kündigung der Mitgliedschaft in der "Arbeitsgemeinschaft Küstenschutz Ostsee" – ohne Vorlage

Bürgermeister Helmut Andresen berichtet, dass dieses Gremium bisher keine fassbaren Maßnahmen, Vorgänge oder Aktionen auf den Weg gebracht hat. Darum empfiehlt er den Austritt aus dieser Arbeitsgemeinschaft.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 16.

Bauvoranfrage zum Neubau von 3 Wohnhäusern auf dem Grundstück Friedenshöher Str. 8

Vorlage: 2020/037

Der Antragsteller und Bauherr ist Gemeinderatsmitglied und verlässt zu diesem TOP die Gemeindevertreterversammlung. Das Gebiet liegt im bebaubaren Gebiet der Gemeinde Grödersby

Das Einvernehmen zur Errichtung von 3 Einfamilienhäusern auf dem Grundstück Friedenshöher Str. 8 wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 17.

Verschiedenes

Am 4.April soll Müll gesammelt werden.

Am 11.April findet das Osterfeuer statt.

Die Gemeinde erhielt eine Spende für die Narzissen - Pflanzungen in der Gemeinde. Frau M. Jessen wird für die Aktion Zwiebeln besorgen.

Am Marienhofer Weg bei „Hania Höh“ steht ständig Wasser. Der Bau- und Wegeausschuss wird sich der Sache annehmen.

Ein Whiteboard für die FF Grödersby ist reserviert.

Für die Veränderungen einer elektrischen Installation einer Pumpenstation wird um Kostenübernahme gebeten. Dies wird durch Bürgermeister Helmut Andresen geklärt.

Schließung der Sitzung um 20:15 Uhr.