

## Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

### 1. Bürgermeister

mündlicher Vortrag im nicht öffentlichen Teil zu: **entfällt**

### 2. Bauamt

#### Bauleitplanung

Die Stadtvertretung hat Ende Januar den Aufstellungsbeschluss für die erste Änderung des B-Plans Nr. 74 „Schlei- Terrassen“ gefasst. In einem Teilbereich soll damit Wohnbebauung mit Reetdach ermöglicht werden.

Derzeit befinden sich 21 Bebauungspläne im Verfahren. Dass nicht alle mit der gleichen Geschwindigkeit abgearbeitet werden können, liegt u. a. auch an der hohen Auslastung der Planungsbüros, auf deren Zuarbeit die Bauverwaltung angewiesen ist.

#### Hochbau

In Kopperby haben die Abrissarbeiten der alten Schule begonnen. Drei Wochen sind dafür kalkuliert. An gleicher Stelle sollen neue Unterkünfte für obdachlose Menschen entstehen.

Die Sanierung des Flachdachs der Gemeinschaftsschule an der Schlei ist so gut wie abgeschlossen. Im Moment sind noch Anschlussarbeiten zu erledigen.

#### Tiefbau

Der Breitband-Ausbau hat begonnen, aktuell werden die Hauptleitungen verlegt. Der erste Bauabschnitt von der Barbarastraße Richtung Olpenitz ist bereits so gut wie fertiggestellt. Die weiteren Bauabschnitte vom Grillplatz Grauhöft Richtung Rabel und von Karby über Kopperby-Heide bis zur Bernhard-Liening-Straße sind gestartet. Im Anschluss stehen die Leitungsverlegungen in die einzelnen Straßen an, was voraussichtlich vereinzelt zu Straßensperrungen oder Einbahnstraßenregelungen führen kann. Hierüber erfolgt eine gesonderte Information durch die Bauverwaltung.

Fast beendet ist der Abriss einer der ehemaligen Kruse-Halle in der Königsberger Straße 11. An ihrer Stelle werden Wohnungen mit Tiefgaragen entstehen.

In den Straßen Kirsebek, Langeland und Mehlybydiek laufen Kanalinspektionsarbeiten. Ziel ist eine Analyse des Zustands des Kanalnetzes und die Erarbeitung eines daraus abzuleitenden Sanierungskonzeptes. Ausgeführt wird die Inspektion von der Firma Werner Vollert Tiefbau GmbH & Co. KG aus Büdelsdorf, die Koordination übernimmt das Klärwerk.

Im Bereich Loitmark stehen demnächst Bankette-Arbeiten und Grabenräumungen an, die Ausschreibung wird derzeit vorbereitet.

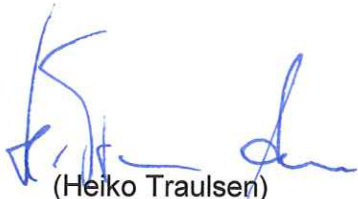
Bereits auf den Weg gebracht ist die Ausschreibung für die Neugestaltung des Grillplatzes in Grauhöft. Ziel ist die Einweihung des sanierten Grillplatzes vor Beginn der diesjährigen Saison.

Die Wiederherstellung des Fußweges in der Schanze ist so gut wie abgeschlossen.

Der Abschnitt der Straße Mehldydiek von der Einfahrt B199 bis Höhe Kappelner Werkstätten soll mit neuem Asphalt versehen werden. Dafür werden aktuell Aufmaße mittels eines Messrades genommen.

Wie bereits angekündigt, wird der Wanderweg am Museumshafen überarbeitet, da sich nach Regentagen das Wasser in Pfützen sammelt. Die Planung sieht vor, dass dies zeitgleich mit der Erweiterung des Weges in Richtung Arnis geschehen soll.

Die vom Seniorenbeirat eingebrachte Anregung, graue Poller in der Fußgängerzone mit weißen Plastikkappen zu versehen, wird aktuell im Bauamt geprüft. So soll zunächst ein Abdruck vom Pollerkopf genommen werden, um im Anschluss Möglichkeiten der Herstellung passgenauer Kappen zu ermitteln.



(Heiko Traulsen)  
Bürgermeister