



WA
 III GRZ 0,4
 a1 GH 12,75m

Haus 3
 III
 9 WE
 OKFFB EG=+8,30m NN
 GH=11,31m

Haus 2
 III
 12 WE
 OKFFB EG=+8,30m NN
 GH=11,61m

Haus 1
 III
 12 WE
 OKFFB EG=+8,30m NN
 GH=12,16m

Königsberger Straße

ANGABEN ZUM GRUNDSTÜCK	
KREIS	Schleswig-Flensburg
GEMEINDE	Kappeln
GEMARKUNG	Kappeln
FLUR	6
FLURSTÜCK	33/197
FLÄCHE	ca. 3.705m ²
PLANUNGSRECHTLICHE FESTLEGUNGEN	
B-PLAN-NR.	71
BEZEICHNUNG	Südhafen
DATUM	30.10.2019
ZEICHNERISCHE DARSTELLUNG	
	Grundstücksgrenze
	Abstandsflächen (0,4*GH bzw. 3m)
	Baulinie gem. B-Plan
	Erhaltung: Bäume gem. B-Plan
	Höhe Bestand über NHN gem. Vermesser
	wie vor, aber interpoliert
	Höhe Attika über OKFFB EG
	GH Gebäudehöhe über OK Gelände
MASSSTAB IN METERN	
0 4 8 12 20	

BAUHERR:

DR. SCHMIDT
GRUNDSTÜCKSGESELLSCHAFT MBH

WEESENRING 2
IN 23566 LÜBECK

ARCHITEKTEN
PHILIPPE RODEN
ROLF KUHFFELDT
PARTNERSCHAFT

AM BURGELD 11
23568 LÜBECK

TEL: 0451/38880-0
FAX: 0451/38880-20

DARSTELLUNG:

LAGEPLAN

MASSSTAB: 1:500

PLANNAME:	GEZ:	DATUM:
703-EN-LP	PT	17.12.2019
INDEX: A	FORMAT:	DIN A1

NEUBAU EINER
WOHNANLAGE MIT 33
WOHNEINHEITEN

KÖNIGSBERGER STR. 11
IN 24376 KAPPELN

NR.: 4/17