

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Arnis		
Gremium:	Stadtvertretung Arnis		
Sitzung am:	27.08.2019		
Sitzungsort:	Arnis		
Sitzungsbeginn:	19:00	Sitzungsende:	21:35

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	27.08.2019

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Herr Tim Bögel
Frau Marina Brügge
Frau Carola Fichtner
Herr Andreas Jaich
Herr Peter Kühn
Herr Mayc Nickel
Herr Axel Salander
Frau Christina van Baalen-Krabow
Herr Jürgen Wollert

zusätzlich anwesend

Frau Heike Matthiesen-Azozz

Verwaltung

Frau Tinka Beller
Herr Ulrich Bendlin
Frau Annette Kießig

Presse

Frau Rebecca Nordmann

Zuhörer

Zuhörer

Entschuldigt fehlen:

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	27.08.2019

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen der Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse
6. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter
7. Verwaltungsbericht der Bürgermeisterin
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Einwohnerfragestunde
10. Touristikausschuss : Wahl eines bürgerlichen Mitglieds und Wahl eines Vorsitzenden
11. Jahresabschluss 2018
12. Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im 1. Haushaltshalbjahr 2019
13. Fähre Arnis - Erneuerung der Kupplung
14. Verlängerung der Öffnungszeiten der öffentlichen Toiletten in der Strandhalle und im Feuerwehrgerätehaus
15. 1. Nachtrag zur Erhaltungssatzung der Stadt Arnis; hier: Fortschreibung der Begründung
16. 4. Änderung B-Plan Nr. 1 "Sondergebiet Werft" für den nördlichen Bereich des Werftgeländes Strandweg 124; hier: Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
17. Abbruch und Neubau eines Wohnhauses, Lange Str. 61
18. Abbruch und Neubau eines Wohnhauses, Lindenweg 2
19. Grundstücks- und Finanzangelegenheiten

Körperschaft:	Stadt Arnis
Gremium:	Stadtvertretung Arnis
Sitzung am:	27.08.2019

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Keine Änderungsanträge.

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

Keine nichtöffentliche Beratung.

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

Keine Eingaben und Anfragen.

Tagesordnungspunkt 5.

Mitteilungen der Vorsitzenden und Stand der Beschlüsse

20.06.2019 Versammlung des Nahbereichsschulverbands, es wurde beschlossen, dass die Beförderungsentgelte zunächst für 2 Jahre übernommen werden, und es wurden Mittel für die Dachsanierung zur Verfügung gestellt.

25.06.2019 Versammlung interkommunales Gewerbegebiet (Teilnahme von Axel Salander in Vertretung der Bürgermeisterin)

Tagesordnungspunkt 6.

Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die Vorsitzenden oder deren Stellvertreter

Bauausschuss:

- Die Spielplatzsanierung schreitet voran, das Schaukelgerüst muss erneuert werden, es ist nicht mehr sicher
- Es soll ein Wartungsplan für wiederkehrende Aufgaben aufgestellt werden
- Der Schilderwald soll gelichtet werden, es wurde mit der Verwaltung in Kappeln gesprochen
- Die Gewerbeschilder sollen erneuert werden
- Zu den Fähranlegerrampen gibt es noch keine neuen Erkenntnisse
- Es soll festgestellt werden, welche Aufgaben in den Liegenschaften der Stadt gemacht werden müssen
- Die Untersuchung der Bodenproben aus dem Schulwald haben keine Schwermetallbelastung ergeben, die Gräben können ausgebagert werden. Zur Geruchsbelästigung gibt es noch keine neuen Erkenntnisse.
- Eine Baumpflanzaktion mit den Bürgern der Stadt ist vorgesehen
- Die neuen Rückschlagklappen arbeiten fehlerfrei
- Es soll untersucht werden, ob neue energieeffizientere Leuchtkörper für die Straßenlampen möglich sind und ob man sie zeitweise ausschalten kann
- Es wird erwogen, am Rathaus eine Rampe anzubauen, um auch Rollstuhlfahrer einen Zugang zu ermöglichen.

Touristikausschuss:

- Das Stadtfest war trotz des schlechten Wetters ein Erfolg.
- Es gab außer der Ausstellung zur Hübsch-Schenkung noch zwei weitere Ausstellungen, von Frau Bauer und Herrn Ulderup (die auch im nächsten Jahr gern wieder aus-

stellen möchten) und von Herrn Bernd Sidon, der seine Ausstellung nach einer Woche aus privaten Gründen abbrechen musste.

- Es hat sich eine Musikgruppe gemeldet, die im Winter gern auftreten möchte. Sie möchte allerdings gegen Gage spielen.
- Musik am Noor war ein Erfolg, diesmal gab es außer Musikdarbietungen auch ein Theaterstück. Es waren zusätzliche Ordner nötig, die aber unter den Arnissern gefunden wurden.
- Der Vorsitzende des Touristikausschusses gibt seinen Rücktritt bekannt.

Finanzausschuss:

- der Haushaltsplan 2020 muss erstellt werden. Dazu wird es eine Ausschusssitzung geben.

Tagesordnungspunkt 7.

Verwaltungsbericht der Bürgermeisterin

- Die neue Bürgermeisterin hat sich in den letzten 3 Monaten in ihr Amt eingearbeitet und mehrere Arbeitstreffen mit den Stadtvertretern gehabt. Sie entschuldigt sich, dass sie noch keinen Überblick über die runden Geburtstage der Arnisser hatte, und vielleicht jemanden vergessen hat.
- Die neuen Sprechzeiten im Rathaus: dienstags von 17.00 bis 18.30 Uhr
- Der Angelscheinverkauf findet seit dem 01.07. wieder statt, davor war Frau Bauer erkrankt.
- Der Stadtarbeiter war längere Zeit krankgeschrieben, die Vertretung hat Herr Bauer übernommen, ggf. fallen hier überplanmäßige Kosten an.
- Es wurden Baumpflegearbeiten durchgeführt, und zwei Bäume entsprechend den Empfehlungen aus dem Gutachten gefällt. In den nächsten Jahren werden weitere Fällungen nötig werden. Kai Wimmer hat angeboten, aus den Baumstümpfen Skulpturen zu schnitzen.
- Eine Bodenprobe wurde im Schulwald entnommen, um den Ursachen des Modergesuchs auf die Spur zu kommen (siehe TOP 6: Bauausschuss). Es gab diverse Anfragen von Zeitung, Radio und Fernsehen
- Der Rathaus Computer muss einmal gecheckt und einige Dinge aktualisiert werden. Hierfür wurde ein Angebot der Firma Scanelec eingeholt.
- Die Spülknöpfe der Urinale im Rathaus wurden erneuert.
- Der Trecker hat einen neuen Sitz bekommen.
- Die Arnisflyer sind aufgebraucht. Es wurden keine nachbestellt, da sie nicht mehr aktuell sind. In der neuen Saison wird es neue Flyer geben.
- Am 15.06.2019 war Stadtfest mit einer Ausstellung im Rathaus (Dank an Hans Joachim Schock und Sandra Hiller), aufgrund des Wetters musste ein Teil verschoben werden (Dank an die Feuerwehr für ihren spontanen Einsatz und die Arnisser für ihre Flexibilität)
- Am 04.08.2019 war Stadtflohmarkt (Dank an die Verantwortlichen)
- Am 07.08.2019 war Aalutsetten, Jürgen Wollert war in Vertretung der Bürgermeisterin dabei. Das Amt Kappeln-Land spendet jedes Jahr dafür 1.000 €. Hier in Arnis haben Dieter Schlattner und Rudi Piotter die Aale ausgesetzt.

- Vom 09. bis 11.08.2019 war Musik am Noor mit Theaterstück
- Die Friedhofsmauer wurde saniert, ein Zuschuss von 1.000 € wird überplanmäßig zur Verfügung gestellt.
- Herr Hagemann, der neue Besitzer des Mühlenhauses, stellte sich vor. Er wird mit Hilfe des Architekten Herrn Sunder-Plassmann, das Innere neu gestalten, ohne die denkmalgeschützte Fassade zu verändern.

Tagesordnungspunkt 8.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen.

Tagesordnungspunkt 9.

Einwohnerfragestunde

- Frage zur eventuellen Selbstverwaltung der Stadt Arnis. Herr Bendlin von der Stadtverwaltung Kappeln beantwortet die Frage mit dem Hinweis, dass eine Selbstverwaltung der Stadt Arnis zu teuer wäre.
- Es wird gefragt, ob es Neuigkeiten zum Thema Werft Otto Eberhardt gäbe. Das wird verneint.
- Die Gleichstellungsbeauftragte Tinka Beller stellt sich vor.

Tagesordnungspunkt 10.

Touristikausschuss : Wahl eines bürgerlichen Mitglieds und Wahl eines Vorsitzenden

Außer dem Vorsitzenden des Touristikausschusses muss auch ein bürgerliches Mitglied nachnominiert werden.

Vorgeschlagen als bürgerliches Mitglied wird Jolan Kieschke

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Vorgeschlagen als neue Vorsitzende wird Jolan Kieschke

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 11.

Jahresabschluss 2018 Vorlage: 2019/168

Die Stadtvertretung beschließt den Jahresabschluss 2018 und den Lagebericht der Stadt Arnis in der vorgelegten Fassung und nimmt die über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen zur Kenntnis.

Die überplanmäßigen Auszahlungen für das schalltechnische Gutachten für den Plan Nr. 2 „Feuerwehrgerätehaus“ in Höhe von 5.000,00 € werden genehmigt.

Der Jahresüberschuss 2018 in Höhe von insgesamt 9.019,17 € wird auf die Ergebnisrücklage gebucht.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 12.

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen im 1. Haushaltshalb- jahr 2019

Vorlage: 2019/184

Die Stadtvertretung Arnis nimmt die über- und außerplanmäßigen Auszahlungen des 1. Haushaltshalbjahres 2019 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

Fähre Arnis - Erneuerung der Kupplung

Vorlage: 2019/195

Damit die Fähre Arnis auch im nächsten Jahr ihren Betrieb fortsetzen kann, ist eine neue Kupplung nötig, die im Winter eingebaut werden könnte. Da die Fähre alt ist, muss die Kupplung speziell angepasst werden. Dadurch entstehen Kosten von 6.100,00 € für die Anschaffung und 2.000,00 € für den Einbau. Diese Maßnahme ist dringend und das Angebot zeitlich begrenzt (bis Ende August). Es kann nicht gewartet werden, bis der Gesamtumfang der Umbau- und Reparaturmaßnahmen für die Fähre feststeht.

Es wird die Frage gestellt, ob der Einbau sinnvoll sei, wenn sich später herausstellt, dass die Fähre nicht mehr tragbar für die Stadt Arnis sei. Der Pachtvertrag für die Fähre läuft noch bis 2024, und die Stadt ist in der Pflicht, die Fähre zumindest so lange einsatzfähig zu halten.

Es wird vorgeschlagen, eine Einwohnerversammlung zu dem Thema Fähre abzuhalten und sich um Fakten über alternative Antriebsmethoden zu bemühen.

Die Stadtvertretung beschließt die Erneuerung der Kupplung der Fähre Arnis. Die erforderlichen Mittel werden wie folgt zur Verfügung gestellt:

6.100,00 € überplanmäßig in 2019

2.000,00 € im Haushalt 2020

Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, den Lieferauftrag zeitnah zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	4
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Verlängerung der Öffnungszeiten der öffentlichen Toiletten in der Strandhalle und im Feuerwehrgerätehaus
Vorlage: 2019/194

Die Stadtvertretung beschließt, die öffentlichen Toiletten in der Strandhalle und im Feuerwehrgerätehaus auch in den Wintermonaten zu folgenden Zeiten zu öffnen:
Erster Oktober bis 31. März, von Freitag bis Sonntag, jeweils von 10.00 bis 18.00 Uhr

Die erforderlichen Mittel werden wie folgt zur Verfügung gestellt:
1.700,00 überplanmäßig in 2019
1.100,00 im Haushalt 2020

Der erhöhte Mittelbedarf wird bei den Haushaltsplanungen der Folgejahre berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	5
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 15.

1. Nachtrag zur Erhaltungssatzung der Stadt Arnis; hier: Fortschreibung der Begründung
Vorlage: 2019/163

Die I. Nachtragssatzung zur Erhaltungssatzung der Stadt Arnis bleibt in der beschlossenen Fassung vom 21.05.2008 bestehen und wird zur Sitzung der Form halber ausgefertigt. Die überarbeitete Begründung dazu vom 27.06.2019 wird in der vorliegenden Form gebilligt unter Berücksichtigung folgender Ergänzung:

Der Bau- und der Touristikausschuss werden beauftragt, einen Vorschlag für die Ergänzung der Erhaltungssatzung oder eine anderweitige Regelung zu erarbeiten, welche die Entstehung und Umwandlung von Gebäuden in Ferienwohnungen in Arnis steuern könnte.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 16.

4. Änderung B-Plan Nr. 1 "Sondergebiet Werft" für den nördlichen Bereich des Werftgeländes Strandweg 124; hier: Abwägung über die eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss Vorlage: 2019/172

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung des B-Planes Nr. 1 abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung gemäß Abwägungstabelle vom 01.08.2019 geprüft.
2. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung die 4. Änderung des B-Planes Nr. 1 für das Gebiet „Sondergebiet Werft“, bestehend aus dem Text, als Satzung.
4. Die Begründung wird gebilligt.
5. Die B-Plan-Änderung ist gemäß § 10 (2) BauGB bei der höheren Verwaltungsbehörde, Kreis Schleswig-Flensburg, zur Genehmigung einzureichen.
6. Der Beschluss durch die Stadtvertretung und die Genehmigung des Kreises Schleswig-Flensburg für die B-Plan-Änderung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 17.

**Abbruch und Neubau eines Wohnhauses, Lange Str. 61
Vorlage: 2019/176**

Die Stadt Arnis erteilt das gemeindliche Einvernehmen zu dem beantragten Abbruch und Neubau eines Wohnhauses mit einer Wohnung auf dem Grundstück Lange Str. 61.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 18.

**Abbruch und Neubau eines Wohnhauses, Lindenweg 2
Vorlage: 2019/127**

Das Einvernehmen der Gemeinde zu dem geplanten Abbruch und Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Lindenweg 2 wird erteilt. Aufgrund der Erhaltungssatzung ist die Genehmigung von Ferienwohnungen nicht Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	9
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	3
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 19.

Grundstücks- und Finanzangelegenheiten

Keine Grundstücks- und Finanzangelegenheiten.

Schließung der Sitzung um 21:35 Uhr.