

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2019/177

Datum der Freigabe: 18.07.2019

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	18.07.2019
Bearb.:	Elke von Hoff	Wiedervorl.	
Berichterst.	Elke von Hoff		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bauausschuss	12.08.2019	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Abbruch und Neubau einer Halle, Am Hafen 20 b

Sach- und Rechtslage:

Auf dem Grundstück Am Hafen 20 b soll eine vorhandene Halle abgebrochen und durch eine neue Halle ersetzt werden.

Die neue eingeschossige Halle soll als Werkstattgebäude genutzt werden. Sie wird durch einen Zwischenbau mit dem angrenzenden bestehenden Zimmereigebäude verbunden.

Der Bereich liegt im bebauten Innenbereich der Stadt Kappeln und ist überwiegend durch Hafennutzungen geprägt. Somit fügt sich die geplante Werkhalle in die umgebende Bebauung und Nutzung ein und ist gemäß § 34 BauGB zulässig.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Neubau einer Werkhalle, Am Hafen 20 b wird erteilt.

Anlagen:

Lageplan_Grundriss_Ansichten