

Kreis Schleswig-Flensburg
- Bauaufsicht -
z. Hd. Herrn Gorkisch
Flensburger Straße 7

24837 Schleswig

Kappeln, den 25. Oktober 2017

Bauvoranfrage
Ausbau einer Wohnung in einer Stallscheune
Grundstück belegen in 24376 Kappeln, Wittkielberg 1,
Flurstück 52/2, Flur 005, Gemarkung Mehlfy

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Gorkisch,

mit Baugenehmigung vom Kreis Schleswig-Flensburg vom 20.11.1997 (Aktenzeichen: 1/055 540 801/2) wurde der Einbau von 3 Wohnungen und einer Ferienwohnung in das oben genannte Stallgebäude genehmigt. Im Jahre 1998 sind dann in dem Gebäude zwei Wohnungen und eine Ferienwohnung eingebaut worden. Die Wohnung Nr. 4 wurde seinerzeit nicht gebaut.

Ich beabsichtige nunmehr, im Erdgeschoss des Gebäudes eine weitere Wohnung einzubauen. Die – ungefähre – Lage und Größe der Wohnung ist der anliegenden Grundrisszeichnung sowie in der beigefügten Flurkarte jeweils rot eingezeichnet.

Weiterhin überreiche ich vier Fotos von der Scheune, die den Außenbereich sowie den Innenbereich, den ich gerne ausbauen würde, darstellen.

Den umbauten Raum der Wohnung gebe ich mit ca. 220 m³ an.

Ich bitte höflich um Prüfung und Mitteilung, ob der Ausbau der geplanten Wohnung genehmigungsfähig ist.

Sofern weitere Unterlagen benötigt werden, bitte ich um entsprechende Mitteilung.

Mit freundlichen Grüßen

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte 1:1000

Erstellt am 24.10.2017

Flurstück: 52/2
Flur: 5
Gemarkung: Mehlbj

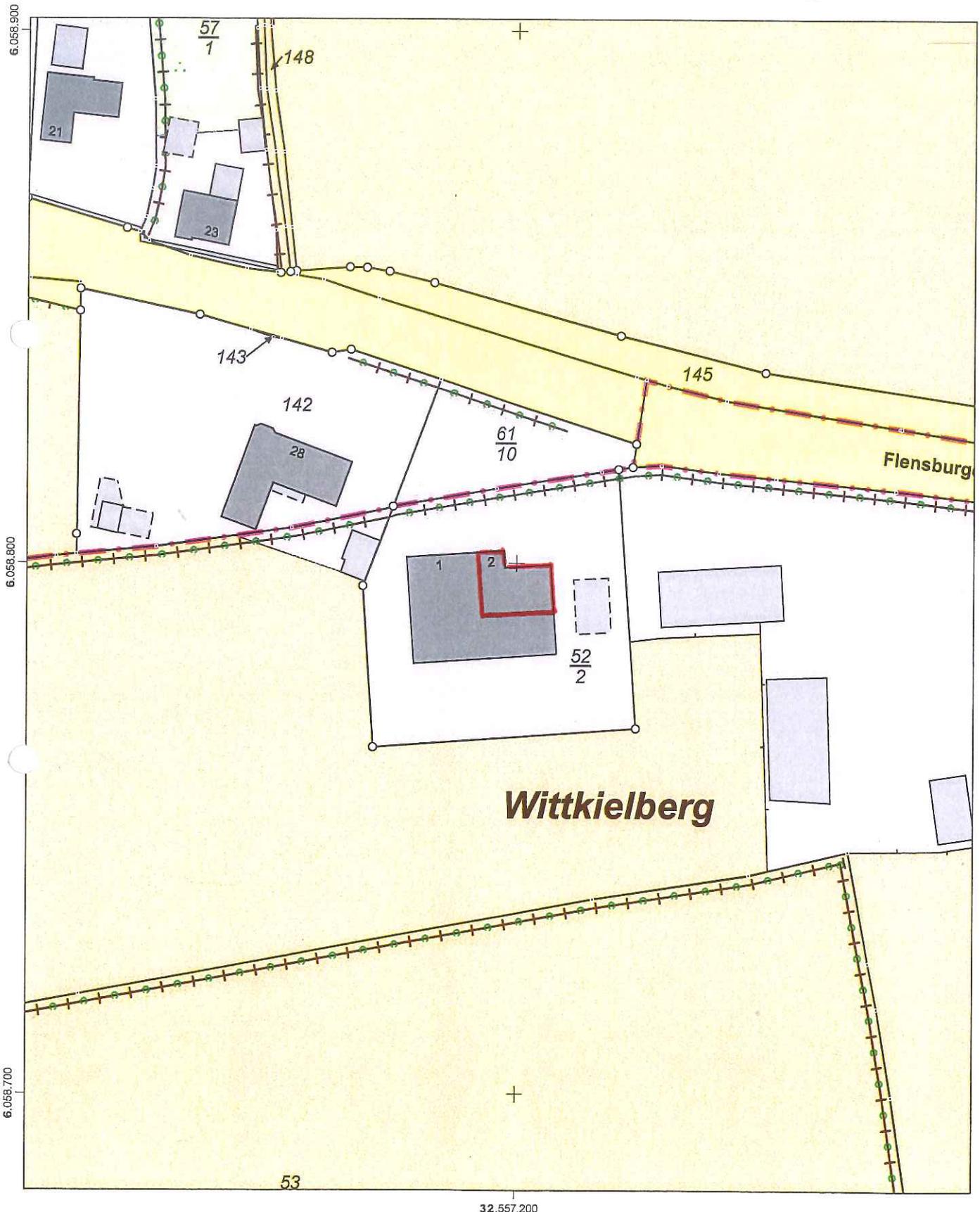
Gemeinde: Kappeln
Kreis: Schleswig-Flensburg



Erteilende Stelle: LVermGeo SH
Mercatorstraße 1
24106 Kiel

Telefon: 0431-383-2019

E-Mail: Geoserver@LVermGeo.landsh.de



Maßstab: 1:1000 0 10 20 30 Meter

Für den Maßstab dieses Auszugs aus dem Liegenschaftskataster ist der ausgedruckte Maßstabsbalken maßgebend. Dieser Auszug ist maschinell erstellt und wird nicht unterschrieben. Vervielfältigung, Umarbeitung, Veröffentlichung und Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein oder zum eigenen Gebrauch (§9 Vermessungs- und Katastergesetz i.d.F. vom 12.05.2004, geändert durch Gesetz vom 15.12.2010).



Ansicht Osten





Ansicht Süden





Ansicht Westen

Ansicht Nordwesten

