

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2017/172

Datum der Freigabe: 26.06.2017

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	26.06.2017
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.:	
Berichterst.:	Annette Kießig		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	17.07.2017	öffentlich

Abzeichnungslauf

Betreff

Bauvoranfrage zur Aufstockung des Geschäftshauses Schmiedestr. 37

Sach- und Rechtslage:

Der Eigentümer des Geschäftshauses Schmiedestr. 37 in Kappeln stellt den Antrag, den Gebäudeteil am Parkplatz aufzustocken. Der Giebel an der Schmiedestraße bleibt dabei in seiner jetzigen Bauweise erhalten. Die Höhe des Neubaus wäre vergleichbar mit denen der Nachbarbebauungen.

Städtebaulich ist die Erweiterung des Gebäudes um 1 Geschoss durchaus vertretbar, zumal dringend benötigter Wohnraum geschaffen werden soll.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt:

Die Stadt Kappeln erteilt ihr Einvernehmen zur Aufstockung des Geschäftshauses in der Schmiedestr. 37.

Anlage:

Fotos