

## Verwaltungsbericht des Bürgermeisters

### 1. Bürgermeister

mündlicher Vortrag im nicht öffentlichen Teil zu: **entfällt**

### 2. Interne Dienste

#### Klimaanlage im Serverraum

Am Wochenende 4./5. Juni ist erneut die Klimaanlage am Sonnabend bei hohen Außentemperaturen ausgefallen. Auch am Dienstag, 7. Juni, schaltete sie sich nachmittags ab.

Das Außengerät ist in einem Lichtschacht untergebracht, wo die gewonnene Warmluft nicht ausreichend abgegeben werden kann.

Auch in den vergangenen Jahren ist dies bei hohen sommerlichen Temperaturen vorgefallen.

Man hat sich dann damit beholfen, die Serverraumtür zum Vorraum permanent geöffnet zu lassen.

Das ist datenschutz- und sicherheitstechnisch nicht zulässig.

Es wurde bei der Denkmalschutzbehörde ein Antrag gestellt, die Klimaanlage an der Nordfassade oberhalb des Serverraumfensters anzubringen.

Die Genehmigung wurde erteilt und die Anbringung soll umgehend erfolgen.

### 3. Finanzen und Controlling

#### Jahresabschluss der Abwasserentsorgung Kappeln GmbH für das Jahr 2015

Am 24. Mai fand die Jahresabschlussbesprechung mit dem Wirtschaftsprüfer, Herrn von Reden, in Kappeln statt. Die Abwasserentsorgung Kappeln hat im vergangenen Jahr wieder so wirtschaftlich gearbeitet, dass die Stadt Kappeln mit einer Rückerstattung in Höhe von rd. 112 TEUR rechnen kann. Die Einsparungen liegen insbesondere beim Zinsaufwand und den Abschreibungen.

Am 16. Juni 2016 (morgen) wird die Gesellschafterversammlung der AKG Kappeln tagen und den Jahresabschluss 2015 feststellen.

Da sich Ende 2015 bereits über 1 Millionen Euro auf dem Sonderposten Gebührenaussgleich angesammelt haben, wird die Verwaltung im September 2016 eine Vorlage zur Senkung der Abwassergebühren rückwirkend ab Januar 2016 zur Beratung und Beschlussfassung vorlegen.

#### Jahresabschluss der Stadt Kappeln für das Jahr 2014

Das Gemeindeprüfungsamt des Kreises Schleswig-Flensburg hat den im März 2016 beschlossenen Jahresabschluss 2014 in den Monaten April und Mai 2016 geprüft. Mit dem Prüfungsbericht kann Ende Juni 2016 gerechnet werden.

### 4. Bauamt

#### Bauleitplanung

1. Die Genehmigung der 39. Änderung des Flächennutzungsplans „Schlei-Terrassen“ wurde am 28.04.2016 durch das Innenministerium mit Ausnahme von folgenden Teilbereichen erteilt:

1) 100 m-Gewässerschutzstreifen ab Uferkante der Schlei

2) 50 m-Nutzungsverbotzone an den Steilkanten

Derzeit erfolgen dazu Abstimmungsgespräche zwischen dem Planungsbüro, den Investoren und dem Kreis wie die Änderungen in der 39. F-Plan-Änderung dargestellt werden können ohne zu große Auswirkungen auf den künftigen B-Plan Nr. 74 „Schlei-Terrassen“ zu haben.

2. Die 5.Änderung des B-Planes Nr. 65 „Port Olpenitz“ für die hafen- und landseitige Marina ist nach erfolgter Ausfertigung und Bekanntmachung am 27.05.2016 in Kraft getreten.
3. Für die 44. F-Plan-Änderung und den B-Plan Nr. 79 „Unterkünfte für Asylbegehrende auf dem ehemaligen Sportplatz Loitmarkfeld“ musste aufgrund der Stellungnahmen des Kreises und des LLUR ein Immissionsschutzgutachten erstellt werden. Die daraus resultierenden Änderungen in den Entwürfen machen eine erneute öffentliche Auslegung und TÖB-Beteiligung erforderlich. Diese wird nach Beschluss durch den BPA am 20.06.2016 voraussichtlich im Juli durchgeführt.

#### Hochbau

Die Ausschreibungen zur Sanierung der Klaus-Harms-Schule im Hüholz wurden durchgeführt. Folgende Arbeiten sollen in den Sommerferien durchgeführt werden:

- Fassadendämmung
- Fußboden in der kleinen Sporthalle
- Damen-Toiletten

Die Ausschreibung für LED-Beleuchtung in der großen Sporthalle wird vorbereitet.

#### Tiefbau

Der neue Kollege im Tiefbau, Miles Engels, ist seit dem 01.06.2016 im Dienst.

In der KW 22 wurden die Straßen und Teilbereiche Lüttfelder Platz, Am Schleiwinkel (gesamt) und Zum Rückeberg (von der Eckernförder Str. bis ca. Am Berg) abgefräst und mit einer neuen Verschleißdecke versehen.

In der KW 23 hat eine Firma, spezialisiert auf Sanierung von Verschleißdecken, in den Straßen Fabrikstraße, Schützenstr., Mehlbydiek (Thomas Beton), Wassermühlenstr. (von Neukappeln bis Ford Hansen), Arnisser Str. (Höhe ehemals Bauhof) sowie in der Heinrich-Köster-Str. und der Friedrich-Hebbel-Str. mit den Ausbesserungsarbeiten begonnen.

(Heiko Traulsen)  
Bürgermeister