

## NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss		
Sitzung am:	22.06.2015		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:30	Sitzungsende:	19:25

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:

Schriftführer:

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>22.06.2015</b>

### **Anwesend sind:**

#### **Sitzungsteilnehmer**

Herr Volker Ramge  
Herr Lars Braack  
Herr Friedrich Wilhelm Federlin  
Herr Martin Findersen  
Herr Dirk Langenstein  
Herr Axel Langkowski  
Herr Matthias Mau  
Herr Harald Stührwold

Vertretung für Frau Marina Eibich  
  
Vertretung für Herrn Karsten Poppner

#### **zusätzlich anwesend**

Herr Christian Andresen  
Herr Michael Arendt  
Herr Norbert Dick  
Herr Thomas Grohmann  
Herr Gerhard Groszek  
Herr Heinrich Hintz  
Herr Rainer Moll  
Herr Thorsten Schacht  
Herr Michael-Sven Schattka

Seniorenbeirat  
Seniorenbeirat

#### **Verwaltung**

Herr Klaus Blöcker  
Frau Annette Kießig  
Herr Bürgermeister Heiko Traulsen  
Frau Elke von Hoff

Protokoll  
Bürgermeister

#### **Presse**

Frau Rebecca Nordmann

### **Entschuldigt fehlen:**

Frau Marina Eibich  
Herr Karsten Poppner

**Gäste:** 6

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>22.06.2015</b>

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Mitteilungen der oder des Vorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Bauliche Maßnahmen im Sportboothafen, Grauhöft 17
8. 2. Änderung des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Brodersby für "Schloss Schönhagen"; hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
9. Neubau eines Einfamilienhauses, Dothmarkstraße
10. Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen im Baubereich. hier: Erstellung einer Übersicht aller Vergaben im Baubereich mit einer Wertgrenze von mehr als 5.000 EUR brutto für die Jahre 2011 -2013
11. Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG) - Umsetzung in SH  
hier: Energetische Sanierung von Schulen und Einrichtungen der Weiterbildung  
hier: Tischvorlage

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>22.06.2015</b>

**Tagesordnungspunkt 1.**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnungspunkt 2.**

**Änderungsanträge**

Zusätzliche Vorlage (2015/102) „Energetische Sanierung von Schulen und Einrichtungen der Weiterbildung“ – Tischvorlage – TOP 11

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend..

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 3.**

**Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**

TOP 12 „Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen im Baubereich“ wird **nicht öffentlich** behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

#### **Tagesordnungspunkt 4.**

##### **Mitteilungen der oder des Vorsitzenden**

1. Aufgrund der Mail von Herrn Streibl vom 19.Mai 2015 wurde der Sachverhalt vor Sitzungsbeginn zwischen Frau Kießig und Herrn Streibl erörtert. Sein Anliegen wird im Bauleitplanverfahren berücksichtigt. Herr Ramge geht während der Sitzung auf die Mail ein und bestätigt die Aussage von Frau Kießig, dass die Einwendungen während des Verfahrens beachtet werden.
2. Der BPA besichtigte vor Beginn der Sitzung die Steganlagen der Werft Stapelfeldt.

#### **Tagesordnungspunkt 5.**

##### **Einwohnerfragestunde**

###### Bürgerin:

Gibt es in der Stadt keine freien Räume zum Unterstellen von Möbel, die gespendet werden sollen ?

Der Bürgermeister antwortet darauf.  
Herr Federlin schlägt die HCA vor.

###### Bürger:

An dem Bürgermeister ist eine Einladung gerichtet worden mit der Bitte um Weiterleitung an Politiker etc. Nach seiner Kenntnis ist dieses nicht erfolgt.

Der Bürgermeister wird sich diesbezüglich mit dem Bürger, der ihm namentlich bekannt ist, in Verbindung setzen und die Sachlage aufklären.

#### **Tagesordnungspunkt 6.**

##### **Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

Keine Einwendungen

#### **Tagesordnungspunkt 7.**

##### **Bauliche Maßnahmen im Sportboothafen, Grauhöft 17**

**Vorlage: 2015/077**

###### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Maßnahmen 1. (Steg mit Arbeitsponton) und 3. (2 Festmacherpfähle im nordöstlichen Hafengebiet) wird aufgrund der fehlenden F-Plan-Ausweisung und der Nähe zum Schilfgürtel im Uferbereich versagt.

###### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	3
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

**Beschluss:**

Für die beantragten Maßnahmen 2. (zwei Stichstege am südlichen Steg) und 4. (Austausch Wellenschutzwand) wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 8.**

**2. Änderung des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Brodersby für "Schloss Schönhagen";  
hier: Beteiligung als Nachbargemeinde  
Vorlage: 2015/085**

**Beschluss:**

Die Stadt Kappeln nimmt die 2. Änderung des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Brodersby für „Schloss Schönhagen“ zur Kenntnis.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen zu der Bauleitplanung vorgebracht.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 9.**

**Neubau eines Einfamilienhauses, Dothmarkstraße  
Vorlage: 2015/097**

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zur Bebauung der rückwärtigen Bereiche der Grundstücke Königsberger Str. 23 + 25 mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Tagesordnungspunkt 10.**

**Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen im Baubereich. hier: Erstellung einer Übersicht aller Vergaben im Baubereich mit einer Wertgrenze von mehr als 5.000 EUR brutto für die Jahre 2011 -2013  
Vorlage: 2015/094**

Vorlage und Anlage werden zur Kenntnis genommen.

**Tagesordnungspunkt 11.**

**Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG) - Umsetzung in SH  
hier: Energetische Sanierung von Schulen und Einrichtungen der Weiterbildung  
hier: Tischvorlage  
Vorlage: 2015/102**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen, dass die Bauverwaltung zur Inanspruchnahme der Fördermaßnahme vorbereitende Arbeiten treffen und notwendige Daten erheben darf.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen.**

**Schließung der Sitzung um 19:25 Uhr.**