

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln		
Sitzung am:	20.05.2015		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:30	Sitzungsende:	20:11

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	20.05.2015

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Frau Dagmar Ungethüm-Ancker	CDU
Herr Christian Andresen	SSW
Herr Michael Arendt	LWG
Herr Lars Braack	SPD
Herr Norbert Dick	B90 / Die Grünen
Frau Marina Eibich	SPD
Frau Corinna Graunke	CDU
Herr Thomas Grohmann	CDU
Herr Arne Haar	SSW
Herr Peter Koch	LWG
Frau Marta Kraft	CDU
Herr Dirk Langenstein	LWG
Herr Axel Langkowski	CDU
Herr Matthias Mau	CDU
Frau Ilona Mende	SPD
Herr Rainer Moll	SPD
Herr Karsten Poppner	CDU
Herr Volker Ramge	CDU
Herr Thorsten Schacht	SPD
Herr Michael-Sven Schattka	B 90 / Die Grünen
Herr Philipp Schmitt	CDU
Herr Helmut Schulz	SPD
Herr Harald Stührwold	SSW

Verwaltung

Herr Jörg Exner
Herr Bürgermeister Heiko Traulsen

Presse

Herr Kay Iversen

Entschuldigt fehlen:

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	20.05.2015

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Eingaben und Anfragen
5. Mitteilungen der oder des Vorsitzenden
6. Verwaltungsbericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten
7. Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die oder den Vorsitzenden oder die Vertretung
8. Einwohnerfragestunde
9. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
10. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
11. Bericht aus dem BEZ
12. Organisationsuntersuchung der Stadt Kappeln, Vorstellung der Ergebnisse und weiteres Vorgehen
13. 5. Änderung des B-Planes Nr. 65 "Port Olpenitz "Hafen- und landseitige Marina"; hier: Aufstellungsbeschluss
14. Öffentliche Förderfähigkeit touristischer Projekte im OstseeResortOlpenitz
15. Zustimmung zum Durchführungsvertrag des vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 77 für das Gebiet "Poststr. 14/16"
16. Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 77 "Poststr. 14/16"; hier: Abwägung und Satzungsbeschluss
17. Beschluss einer Satzung über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften in der Stadt Kappeln und die Erhebung von Benutzungsgebühren
18. 44. Änderung des Flächennutzungsplans "Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz in Loitmarkfeld"; hier: Aufstellungsbeschluss

19. B- Plan Nr. 79 "Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz in Loitmarkfeld";
hier: Aufstellungsbeschluss
20. Schließung der Außenstelle des Förderzentrums Angeln (Hans-Christian-Andersen-Schule)

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Stadtvertretung Kappeln
Sitzung am:	20.05.2015

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

TOP 21 „Städtebauliche Verträge Schleiterrassen“ wird von der Tagesordnung gestrichen. Der nachfolgende TOP rückt auf.

23 dafür

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

TOP 21 „Gewerbegebietsausweisung im Stadtgebiet Kappeln“ – Vorlage 2015/026 – wird nicht öffentlich beraten.

23 dafür

Tagesordnungspunkt 4.

Eingaben und Anfragen

- keine -

Tagesordnungspunkt 5.

Mitteilungen der oder des Vorsitzenden

Frau Ungethüm-Ancker wünscht sich für die zukünftige Gestaltung der Touristinformation in Kappeln eine bessere und vorrangige Beratung von Optionen durch die politischen Gremien, bevor solche Gedanken durch die Presse veröffentlicht werden. Weiter lobt sie die Organisation der Heringstage 2015.

Tagesordnungspunkt 6.

Verwaltungsbericht des Bürgermeisters über wichtige Verwaltungsangelegenheiten

Der Bürgermeister hält seinen Verwaltungsbericht.

Tagesordnungspunkt 7.

Berichte über die Arbeit der Ausschüsse durch die oder den Vorsitzenden oder die Vertretung

Herr Mau berichtet über die Sitzung des Hauptausschusses am 11.05.2015.
Herr Ramge berichtet über die Sitzungen des Bau- und Planungsausschusses vom 27.04. und 18.05.2015.

Tagesordnungspunkt 8.

Einwohnerfragestunde

Frau Schmitt fragt nach den finanziellen Auswirkungen bei der neuen Aufteilung der Wahlbezirke und der Berücksichtigung des Wählerwillens. Herr Exner beantwortet die Frage.

Tagesordnungspunkt 9.

Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

- keine -

Tagesordnungspunkt 10.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

- keine Einwendungen -

Tagesordnungspunkt 11.

Bericht aus dem BEZ

Herr Schulz hält einen sehr interessanten Bericht zur Geschichte des BEZ.

Tagesordnungspunkt 12.

**Organisationsuntersuchung der Stadt Kappeln, Vorstellung der Ergebnisse und weiteres Vorgehen
Vorlage: 2015/071**

Antrag von Herrn Schattka, den Beschlussvorschlag in Teil 1 und Teil 2 abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung nimmt die erarbeiteten Ergebnisse der Organisationsuntersuchung zur Kenntnis und bedankt sich bei Herrn Poppelreuther für die umfangreiche Erarbeitung der vorgestellten Handlungsempfehlungen.

Zur Realisierung der aufgezeigten Optimierungspotenziale wird, wie auch schon bei der Erarbeitung der OrGa, eine Projektlenkungsgruppe gebildet.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Antrag der LWG, SSW, Grüne, dass Teil 2 mit dem Zusatz versehen wird:

Die Projektlenkungsgruppe soll um die Fraktionsvorsitzenden der LWG, des SSW und der Grünen erweitert werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	14
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Antrag von Herrn Moll:

Der Antrag zur Beschlussempfehlung des Hauptausschusses vom 11.05.2015, dass die Projektlenkungsgruppenleitung durch den BLB der Stadt Kappeln wahrgenommen werden soll, wird zurückgezogen.

Herr Mau führt zu diesem Punkt weiter aus.

Zur Abstimmung kommt daher der Originalbeschlussvorschlag der Verwaltung zur Besetzung der Projektleitungsgruppe ohne Festlegung von Funktionen.

Beschluss:

Teil 2:

Diese besteht aus folgenden Mitgliedern:

- Bürgermeister Heiko Traulsen
- Herr Matthias Mau (Stadtvertreter, 1. Stellvertretender Bürgermeister, Vorsitzender des Hauptausschusses)
- Herr Rainer Moll (Stadtvertreter, 2. Stellvertretender Bürgermeister, stellv. Vorsitzender des Hauptausschusses)
- Herr Jörg Exner (Büroleitender Beamter und Leiter des Fachbereiches 100)
- Frau Carola Dennda (Gleichstellungsbeauftragte)
- Herr Jens Luth (Vorsitzender des Personalrates)
- Herr Wolfhard Kutz (Leiter des Fachbereichs 200 Interne Dienste).

Der Hauptausschuss / die Stadtvertretung beauftragt die Projektleitungsgruppe mit der schnellst möglichen Realisierungsplanung. Hierbei sollten die kurzfristig umzusetzenden Handlungsempfehlungen Nr. 1, 6, 9, 10, 13, 14, 16, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 44, 46, 56, 57, 62, 65 vordringlich berücksichtigt werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	10
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 13.

**5. Änderung des B-Planes Nr. 65 "Port Olpenitz "Hafen- und landseitige Marina"; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2014/133**

Im Verlauf der Beratung zur Vorlage kommt die Frage nach Anwesenheit von Fachleuten aus dem Bauamt auf. Hierzu kommt es zu einer sehr intensiven Diskussion.

Beschluss:

1. Zu dem bestehenden B-Plan Nr. 65 „Port Olpenitz“ der Stadt Kappeln wird die 5. Änderung aufgestellt. Mit dieser B-Plan-Änderung werden folgende Planungsziele angestrebt: Festsetzung eines Sonstigen Sondergebietes – Hafen- und landseitige Marina – für die künftigen hafentypischen Nutzungen in Verbindung mit der geplanten Marina.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB.
3. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs soll das Büro Springer in Busdorf beauftragt werden.
4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll schriftlich erfolgen.
5. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit der Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch eine Bürgerinformationsveranstaltung durchgeführt werden.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 14.

Öffentliche Förderfähigkeit touristischer Projekte im OstseeResortOlpenitz
Vorlage: 2015/033

Beschluss:

Die Stadtvertretung begrüßt die Möglichkeit der touristischen Aufwertung ausdrücklich. Die Stadtvertretung erklärt, dass die Stadt Kappeln das Vorhaben der qualitativen Aufwertung grundsätzlich unterstützt; hierbei werden auch finanzielle Eigenmittel in Aussicht gestellt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Darstellung einzelner Projekte konkret darzustellen einschließlich seiner finanziellen Auswirkungen. Die inter-

kommunale Zusammenarbeit mit den Gemeinden Schönhagen, Brodersby und Damp ist wünschenswert (interkommunale Ausrichtung)

Die Stadtvertretung Kappeln wird über jede beabsichtigte einzelne Maßnahme eine Entscheidung herbeiführen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	20
Nein-Stimmen:	3
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 15.

Zustimmung zum Durchführungsvertrag des vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 77 für das Gebiet "Poststr. 14/16"
Vorlage: 2015/080

Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt dem vorliegenden Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 77 „Poststr. 14/16“ zwischen der Stadt Kappeln und der OI II GrundstücksgmbH & CoKG (Anlage 1) zu.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Durchführungsvertrag zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 16.

Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 77 "Poststr. 14/16"; hier: Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 2015/078

Beschluss:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des B-Planes abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung gemäß Abwägungsliste vom 08.05.2015 geprüft.

Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung den vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 77 für das Gebiet „Poststr. 14/16“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) und dem Vorhaben- und Erschließungsplan, als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des B-Planes durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und dem Vorhaben- und Erschließungsplan während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreterinnen/Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 17.

Beschluss einer Satzung über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften in der Stadt Kappeln und die Erhebung von Benutzungsgebühren
Vorlage: 2015/068

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die im Entwurf vorgelegte Satzung über die Benutzung von Obdachlosenunterkünften und Erhebung von Benutzungsgebühren in der vorgelegten Form.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 18.

**44. Änderung des Flächennutzungsplans "Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz in Loitmarkfeld"; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2015/075**

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt:

Parallel mit dem B- Plan Nr. 79 der Stadt Kappeln wird die 44. Änderung des Flächennutzungsplans „Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz in Loitmarkfeld“ aufgestellt. Planungsziel dieser F- Plan- Änderung ist die Festsetzung einer Fläche, auf der Unterkünfte für Flüchtlinge und Asylbegehrende entstehen können.

Der Geltungsbereich umfasst folgende Flurstücke:

Gemarkung Kopperby, Flur 2, Teilbereich aus Flurstück 12/6

Das Gebiet wird wie folgt umgrenzt:

Im Norden: Straße Loitmarkfeld und Tennisplätze

Im Osten: Ackerflächen und B 203

Im Süden: Ackerflächen

Im Westen: Eckernförder Straße und Wohngebiet Lüttfeld

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB.

Die Planung wird von einem externen Büro ausgeführt. Die Kosten trägt die Stadt Kappeln.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch eine Informationsveranstaltung erfolgen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 19.

**B- Plan Nr. 79 "Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz in Loitmarkfeld"; hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 2015/074**

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt:

Parallel zur 44. F-Plan- Änderung der Stadt Kappeln wird der B- Plan Nr. 79 „Unterkünfte für Asylbegehrende auf ehem. Sportplatz in Loitmarkfeld“ aufgestellt. Planungsziel dieses B-Plans ist die Festsetzung einer Fläche, auf der Unterkünfte für Flüchtlinge und Asylbegehrende entstehen können.

Der Geltungsbereich umfasst folgende Flurstücke:

Gemarkung Kopperby, Flur 2, Teilbereich aus Flurstück 12/6

Das Gebiet wird wie folgt umgrenzt:

Im Norden: Straße Loitmarkfeld und Tennisplätze

Im Osten: Ackerflächen und B 203

Im Süden: Ackerflächen

Im Westen: Eckernförder Straße und Wohngebiet Lüttfeld

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB.

Die Planung wird von einem externen Büro ausgeführt. Die Kosten trägt die Stadt Kappeln.

Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB soll schriftlich erfolgen.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit mit Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll durch eine Informationsveranstaltung erfolgen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Stadtvertreter/innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 20.

Schließung der Außenstelle des Förderzentrums Angeln (Hans-Christian-Andersen-Schule)

Vorlage: 2015/067

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt, der vorzeitigen Auflösung der Nutzungsverträge für das Förderzentrum Angeln, Außenstelle Kappeln, zum 31.01.2016 zuzustimmen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Möglichkeiten der Nachnutzung zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	23
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	23
Davon stimmberechtigt:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Schließung der Sitzung um 20:11 Uhr.

