

## NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss		
Sitzung am:	07.11.2012		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	17:30	Sitzungsende:	17:50

**Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.**

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:

Schriftführer:

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>07.11.2012</b>

### Anwesend sind:

#### Sitzungsteilnehmer

Herr Josef Janowski	CDU	
Herr Helmut Assenmacher	SPD (Bürgerl.)	Vertretung für Herrn Martin Findersen
Herr Friedrich Wilhelm Federlin	B' 90 / Die Grünen	
Herr Gerhard Jensen	SSW	
Herr Peter Koch	LWG	Vertretung für Herrn Rudolf Rückert
Frau Inke Laasch-Linders	CDU	
Herr Karsten Poppner	CDU	
Herr Ernst-Detlef Schlösser	SPD	
Herr Claus-Willy Schmidt	CDU (Bürgerl.)	

#### zusätzlich anwesend

Herr Michael Arendt	LWG	
Herr Norbert Dick	B90 / Die Grünen	
Frau Corinna Graunke	CDU	
Herr Dittmer Heil	SPD	
Frau Marta Kraft	CDU	
Herr Matthias Mau	CDU	
Herr Rainer Moll	SPD	
Frau Karen-Isela Nippert-Helmchen	CDU	
Herr Rudolf Rückert	LWG (Bürgerl.)	ab 17.40 Uhr
Herr Michael-Sven Schattka	B 90/Die Grünen	
Herr Philipp Schmitt	CDU	
Herr Jürgen Seemann	CDU	
Herr Horst Trauzettel	CDU	
Frau Dagmar Ungethüm-Ancker	CDU	
Herr Dieckmann		Insolvenzverwalter
Herr Offner		Port Olpenitz GmbH
Herr Koch		Port Olpenitz GmbH
Herr Springer		Planungsbüro

#### Verwaltung

Herr Klaus Blöcker	
Frau Annette Kießig	Protokoll
Herr Erich Reuter	
Herr Bürgermeister Heiko Traulsen	

#### Presse

Frau Rebecca Nordmann

Zuhörer: 11 Bürger

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>07.11.2012</b>

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Mitteilungen der oder des Vorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. 2. Änderung zum B- Plan Nr. 65 "Port Olpenitz" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Körperschaft:	<b>Stadt Kappeln</b>
Gremium:	<b>Bau- und Planungsausschuss</b>
Sitzung am:	<b>07.11.2012</b>

**Tagesordnungspunkt 1.**

**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

**Tagesordnungspunkt 2.**

**Änderungsanträge**

- keine -

**Tagesordnungspunkt 3.**

**Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten**

- keine -

**Tagesordnungspunkt 4.**

**Mitteilungen der oder des Vorsitzenden**

- keine -

**Tagesordnungspunkt 5.**

**Einwohnerfragestunde**

- keine -

**Tagesordnungspunkt 6.**

**Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung**

- keine -

## Tagesordnungspunkt 7.

**2. Änderung zum B- Plan Nr. 65 "Port Olpenitz" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB; hier: Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
Vorlage: 2012/177**

### **Beschluss:**

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 2. (vereinfachten) Änderung des B-Planes Nr. 65 „Port Olpenitz“ abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Stadtvertretung gemäß Abwägungsvorschlag vom 06.11.2012 geprüft:

Der Bürgermeister wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Stadtvertretung die 2. (vereinfachte) Änderung des B-Planes Nr. 65 „Port Olpenitz“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss der B-Plan-Änderung durch die Stadtvertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

### Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/folgende Stadtvertreterinnen/ Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	9
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	9
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

**Schließung der Sitzung um 17:50 Uhr.**