

## Beschlussvorlage

**Vorlage Nr.: 2012/008**

Datum der Freigabe: 05.01.2012

Amt:	Bauamt/Bauverwaltung	Datum:	05.01.2012
Bearb.:	Annette Kießig	Wiedervorl.	
Berichterst.	Annette Kießig		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Bau- und Planungsausschuss	23.01.2012	öffentlich

### Abzeichnungslauf

#### Betreff

1. Änderung des B- Planes Nr. 35 "Vorm Deich/ Hinterm Deich"; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

#### Sach- und Rechtslage:

Nachdem die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung unterrichtet wurde und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert waren, sollen die Entwürfe der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 35 „Vorm Deich/ Hinterm Deich“ sowie der Begründung mit dem Umweltbericht öffentlich ausgelegt werden.

#### Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt:

1. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 35 „Vorm Deich/ Hinterm Deich“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Öffentlichkeit wird Gelegenheit zur Stellungnahme durch Auslegung der Planungsentwürfe nach § 3 Abs. 2 BauGB gegeben.  
Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Frist abgegeben werden können und nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 1. Änderung unberücksichtigt bleiben können. Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB ist ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig.
3. Die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu benachrichtigen.

#### Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/ folgende Stadtvertreterinnen/ Stadtvertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend.

#### Anlagen:

Planzeichnung mit Textteil (12.01.2012)

Begründung (12.01.2012)