

# Öffentliche Bekanntmachung

Am 28.08.2023, 18:45 Uhr findet eine Sitzung mit öffentlichen und voraussichtlich nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten statt.

Gremium: Bauausschuss  
Ort: Kappeln  
Raum: Großer Sitzungssaal im Rathaus Kappeln

## Tagesordnung

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Mitteilungen aus der Bauverwaltung
5. Mitteilungen des Vorsitzenden
6. Aktueller Sachstandsbericht über ausgewählte städtische Bauvorhaben/Projekte
7. Einwohnerfragestunde
8. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
9. Geänderter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 11. Änderung des B-Planes Nr. 1 "Ellenberg" für die Wohnbebauung an den Regenrückhaltebecken  
Vorlage: 2023/140
10. Aufstellung und Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für eine 13. Änderung des B-Planes Nr. 1 "Ellenberg" für eine neue Pumpstation westlich des Parkplatzes an den Regenrückhaltebecken  
Vorlage: 2023/138
11. Haushaltsanmeldung für Bauleitplanverfahren für 2024  
Vorlage: 2023/144
12. Maßnahmenliste Straßen- und Gehwege  
Vorlage: 2023/151
13. Beantragung einer Tempo-30-Zone in Mehlbydiek  
Vorlage: 2023/141
14. Bauvoranfrage zum Abbruch und Neubau eines Gästehauses, Kirchstr.3 und Ausnahme von der Veränderungssperre  
Vorlage: 2023/142
15. Neubau eines Einfamilienhauses auf rückwärtigem Grundstück, Heidesiedlung 63  
Vorlage: 2023/139
16. Neubau einer Reihenanlage mit 3 Wohneinheiten, Heidesiedlung 30  
Vorlage: 2023/137
17. Neubau eines Ferienhauses mit 7 Wohnungen, Am Yachthafen 80; hier: Befreiungsantrag zur Überschreitung der GRZ II für Nebenflächen  
Vorlage: 2023/148
18. Zur Kenntnis
19. Verschiedenes

Der Sitzungstermin wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Kappeln, den 17. August 2023