

NIEDERSCHRIFT

Körperschaft:	Stadt Kappeln		
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss		
Sitzung am:	22.06.2015		
Sitzungsort:	Kappeln		
Sitzungsbeginn:	18:30	Sitzungsende:	19:25

Die Sitzung setzte sich aus öffentlichen und nichtöffentlichen Tagesordnungspunkten zusammen.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender:

Schriftführer:

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss
Sitzung am:	22.06.2015

Anwesend sind:

Sitzungsteilnehmer

Herr Volker Ramge
Herr Lars Braack
Herr Friedrich Wilhelm Federlin
Herr Martin Findersen
Herr Dirk Langenstein
Herr Axel Langkowski
Herr Matthias Mau
Herr Harald Stührwold

Vertretung für Frau Marina Eibich
Vertretung für Herrn Karsten Poppner

zusätzlich anwesend

Herr Christian Andresen
Herr Michael Arendt
Herr Norbert Dick
Herr Thomas Grohmann
Herr Gerhard Groszek
Herr Heinrich Hintz
Herr Rainer Moll
Herr Thorsten Schacht
Herr Michael-Sven Schattka

Seniorenbeirat
Seniorenbeirat

Verwaltung

Herr Klaus Blöcker
Frau Annette Kießig
Herr Bürgermeister Heiko Traulsen
Frau Elke von Hoff

Protokoll
Bürgermeister

Presse

Frau Rebecca Nordmann

Entschuldigt fehlen:

Frau Marina Eibich
Herr Karsten Poppner

Gäste: 6

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss
Sitzung am:	22.06.2015

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge
3. Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten
4. Mitteilungen der oder des Vorsitzenden
5. Einwohnerfragestunde
6. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung
7. Bauliche Maßnahmen im Sportboothafen, Grauhöft 17
8. 2. Änderung des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Brodersby für "Schloss Schönhagen"; hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
9. Neubau eines Einfamilienhauses, Dothmarkstraße
10. Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen im Baubereich. hier: Erstellung einer Übersicht aller Vergaben im Baubereich mit einer Wertgrenze von mehr als 5.000 EUR brutto für die Jahre 2011 -2013
11. Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG) - Umsetzung in SH
hier: Energetische Sanierung von Schulen und Einrichtungen der Weiterbildung
hier: Tischvorlage

Körperschaft:	Stadt Kappeln
Gremium:	Bau- und Planungsausschuss
Sitzung am:	22.06.2015

Tagesordnungspunkt 1.

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2.

Änderungsanträge

Zusätzliche Vorlage (2015/102) „Energetische Sanierung von Schulen und Einrichtungen der Weiterbildung“ – Tischvorlage – TOP 11

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend..

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 3.

Beschluss über die nichtöffentliche Beratung von einzelnen Tagesordnungspunkten

TOP 12 „Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen im Baubereich“ wird **nicht öffentlich** behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 4.

Mitteilungen der oder des Vorsitzenden

1. Aufgrund der Mail von Herrn Streibl vom 19.Mai 2015 wurde der Sachverhalt vor Sitzungsbeginn zwischen Frau Kießig und Herrn Streibl erörtert. Sein Anliegen wird im Bauleitplanverfahren berücksichtigt. Herr Ramge geht während der Sitzung auf die Mail ein und bestätigt die Aussage von Frau Kießig, dass die Einwendungen während des Verfahrens beachtet werden.
2. Der BPA besichtigte vor Beginn der Sitzung die Steganlagen der Werft Stapelfeldt.

Tagesordnungspunkt 5.

Einwohnerfragestunde

Bürgerin:

Gibt es in der Stadt keine freien Räume zum Unterstellen von Möbel, die gespendet werden sollen ?

Der Bürgermeister antwortet darauf.
Herr Federlin schlägt die HCA vor.

Bürger:

An dem Bürgermeister ist eine Einladung gerichtet worden mit der Bitte um Weiterleitung an Politiker etc. Nach seiner Kenntnis ist dieses nicht erfolgt.

Der Bürgermeister wird sich diesbezüglich mit dem Bürger, der ihm namentlich bekannt ist, in Verbindung setzen und die Sachlage aufklären.

Tagesordnungspunkt 6.

Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung

Keine Einwendungen

Tagesordnungspunkt 7.

Bauliche Maßnahmen im Sportboothafen, Grauhöft 17

Vorlage: 2015/077

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Maßnahmen 1. (Steg mit Arbeitsponton) und 3. (2 Festmacherpfähle im nordöstlichen Hafengebiet) wird aufgrund der fehlenden F-Plan-Ausweisung und der Nähe zum Schilfgürtel im Uferbereich versagt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	3
Stimmenthaltungen:	1
Ungültige Stimmen:	0

Beschluss:

Für die beantragten Maßnahmen 2. (zwei Stichstege am südlichen Steg) und 4. (Austausch Wellenschutzwand) wird das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 8.

**2. Änderung des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Brodersby für "Schloss Schönhagen";
hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
Vorlage: 2015/085**

Beschluss:

Die Stadt Kappeln nimmt die 2. Änderung des B-Planes Nr. 3 der Gemeinde Brodersby für „Schloss Schönhagen“ zur Kenntnis.

Es werden weder Bedenken noch Anregungen zu der Bauleitplanung vorgebracht.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 9.

**Neubau eines Einfamilienhauses, Dothmarkstraße
Vorlage: 2015/097**

Beschluss:

Das Einvernehmen zur Bebauung der rückwärtigen Bereiche der Grundstücke Königsberger Str. 23 + 25 mit einem eingeschossigen Einfamilienhaus wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Tagesordnungspunkt 10.

**Vergabe von öffentlichen Bauaufträgen im Baubereich. hier: Erstellung einer Übersicht aller Vergaben im Baubereich mit einer Wertgrenze von mehr als 5.000 EUR brutto für die Jahre 2011 -2013
Vorlage: 2015/094**

Vorlage und Anlage werden zur Kenntnis genommen.

Tagesordnungspunkt 11.

**Kommunalinvestitionsförderungsgesetz (KInvFG) - Umsetzung in SH
hier: Energetische Sanierung von Schulen und Einrichtungen der Weiterbildung
hier: Tischvorlage
Vorlage: 2015/102**

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtvertretung zu beschließen, dass die Bauverwaltung zur Inanspruchnahme der Fördermaßnahme vorbereitende Arbeiten treffen und notwendige Daten erheben darf.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gremienmitglieder:	8
Zahl der anwesenden Gremienmitglieder:	8
Davon stimmberechtigt:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Ungültige Stimmen:	0

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen.

Schließung der Sitzung um 19:25 Uhr.